

आज मिति २०८०।०९।२६ गतेका दिन स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ६५ को उपदफा १ मा व्यवस्था भएको स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको बैठक नगरपालिकाका उप- प्रमुख तथा समितिका संयोजक श्री निर्मला शेरपा ज्यूको अध्यक्षतामा बैठक बसि आगामी आ.व. २०८०।८१ मा लागू हुने गरी देहायका विषयवस्तुमा छलफल गरि निर्णय गरियो ।

उपस्थिति:

उप-प्रमुख श्री निर्मला शेरपा - संयोजक
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत श्री राम प्रसाद ढुङ्गेल - सदस्य
६ नंवर वडाध्यक्ष श्री शैलेन्द्र कार्की - सदस्य
कार्यपालिका सदस्य श्री प्रतिक्षा श्रेष्ठ - सदस्य
उद्योग वाणिज्य संघ उपाध्यक्ष श्री प्रविण सुवाल - सदस्य
घरेलु तथा साना उद्योग विकास समिति श्री - सदस्य
राजस्व शाखा श्री सुरेन्द्र राई - सदस्य सचिव

आमन्त्रित

नगर प्रमुख श्री कैलास कुमार आले
वडा अध्यक्ष श्री जय बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री राम बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री नविन प्रधान
कार्यपालिका सदस्य श्री वन्दना सुन्दास

अन्य उपस्थिति:

लेखा अधिकृत श्री मुकुन्द राई
प्रसासन शाखा प्रमुख श्री सुनिल दाहाल
योजना शाखा प्रमुख श्री लदोर्चि शेरपा
स्वास्थ्य शाखा श्री मो. सफि रहमन
प्राविधिक / छैठौ तह श्री प्रकास मेहता
सुचना प्रविधि ईन्जिनियर श्री वविन शाक्य
शिक्षा शाखा पाचौ तह श्री पदम बहादुर प्रधान
कृषि विकास शाखा प्रमुख श्री जनकश्वरी राई
पशुपंक्षि शाखा प्रमुख श्री सन्तोष कटुवाल
लेखा शाखा श्री पुष्पराज राई
नगरप्रमुख स्वकिय सचिव श्री मनोज खनाल
राजस्व शाखा श्री मनि कुमार तामाङ्ग
राजस्व शाखा श्री अजित दर्जि
कार्यालय सहयोगि श्री

विषयवस्तु:

१. आगामि आ.व. २०८१/०८२ मा भोजपुर नगरपालिकाको आन्तरिक राजस्व प्रक्षेपण संवन्धमा ।
२. विविध:

निर्णय नंवर १

आगामी आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ मा प्राप्त हुन सक्ने वजेट प्रक्षेपण देहाय अनुसार गरि सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

क्र. सं.	स्रोत	शिर्षक	चालु आ.व. २०८०/०८१ मा प्राप्त	आगामी आव २०८१/०८२ मा अनुमानित वजेट रु
१	नेपाल सरकार	वित्तिय समानिकरण	१०३८०००००।००	१०४६०००००।००
२	नेपाल सरकार	राजस्व बाँडफाँड	९५६४४६००।००	१०१५०००१।००
३	नेपाल सरकार	शसर्त अनुदान	३३००९००००।००	३३००९००००।००
४	नेपाल सरकार	विशेष अनुदान	१०००००००।००	१०००००००।००
५	नेपाल सरकार	समपुरक कोष	५००००००।००	१०००००००।००
६	प्रदेश सरकार	वित्तिय समानिकरण	६४२९०००।००	६४११०००।००
७	प्रदेश सरकार	सवारी साधन राजस्व बाँडफाँड	११८६००००।००	११२७६०००।००
८	प्रदेश सरकार	शसर्त अनुदान	८८४९०००।००	८८४९०००।००
९	प्रदेश सरकार	समपुरक अनुदान	१२२६८०००।००	१०००००००।००
१०	नगरपालिका	आन्तरिक राजस्व	१८००००००।००	१८००००००।००
			५९७४४०६००।००	६१०७२६००१।००

निर्णय नंवर २

नगरक्षेत्रमा फोहरमैला व्यवस्थापन गर्न गराउन साविक नामावलिहरुको स्थलगत रुपमा नयाँ थप हुने, साविक नामावलिहरु वसाई सराई जाने वा पसलहरु स्थानान्तरण गर्ने वा खारेज गर्ने सेवाग्राहिहरुको संभाव्यता अध्ययन गर्न गराउने निर्णय गरियो ।

आज मिति २०८१/०२/०७ गतेका दिन स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ६५ को उपदफा १ मा व्यवस्था भएको स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको बैठक नगरपालिकाका उप- प्रमुख तथा समितिका संयोजक श्री निर्मला शेर्पा ज्यूको अध्यक्षतामा बैठक वसि आगामी आ.व. २०८१/०८२ मा लागू हुने गरी देहायका विषयवस्तुमा छलफल गरि निर्णय गरियो ।

उपस्थिति:

उप-प्रमुख श्री निर्मला शेर्पा - संयोजक

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत श्री राम प्रसाद ढुङ्गेल - सदस्य
६ नंबर वडाध्यक्ष श्री शैलेन्द्र कार्की - सदस्य
कार्यपालिका सदस्य श्री प्रतिका श्रेष्ठ - सदस्य
उद्योग वाणिज्य संघ उपाध्यक्ष श्री प्रविण सुवाल - सदस्य
घरेलु तथा साना उद्योग विकास समिति श्री - सदस्य
राजस्व शाखा श्री सुरेन्द्र राई - सदस्य सचिव

आमन्त्रित

नगर प्रमुख श्री कैलास कुमार आले
वडा अध्यक्ष श्री जय बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री राम बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री नविन प्रधान
कार्यपालिका सदस्य श्री वन्दना सुन्दास

अन्य उपस्थिति:

लेखा अधिकृत श्री मुकुन्द राई
शाखा अधिकृत श्री ऋषभ न्यौपाने
प्रसासन शाखा प्रमुख श्री सुनिल दाहाल
योजना शाखा प्रमुख श्री लदोर्चि शेर्पा
स्वास्थ्य शाखा श्री मो. सफि रहमन
प्राविधिक / छैठौ तह श्री प्रकास मेहता
सुचना प्रविधि ईन्जिनियर श्री वविन शाक्य
शिक्षा शाखा पाचौ तह श्री पदम बहादुर प्रधान
आर्थिक प्रशासन शाखा श्री पुष्पराज राई
कृषि विकास शाखा प्रमुख श्री जनकश्वरी राई
पशुपंक्षि शाखा प्रमुख श्री सन्तोष कटुवाल
नगरप्रमुख स्वकिय सचिव श्री मनोज खनाल
राजस्व शाखा श्री मनि कुमार तामाङ्ग
राजस्व शाखा श्री अजित दर्जि
कार्यालय सहयोगि श्री लिलाराज भट्टराई

विषयवस्तु:

३. स्थानीय राजस्व परामर्श समितिबाट नगरपालिकाको राजस्व संवन्धि नीतिगत सन्दर्भ सामाग्रीको पुनःरावलोकन तथा समिक्षा।
४. राजस्व परिचालन र कर तथा गैर कर निर्धारणका सैदान्तिक आधार संवन्धि छलफल र तयारी ।
५. आग्री आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को लागि राजस्व तथा करका दर निर्धारण संवन्धमा ।
६. राजस्व परिचालनका समस्या तथा अवसरहरु छलफल गरि तयारी वारे ।
७. फोहरमैला व्यवस्थापन संवन्धि विविध व्यवस्थापन र कार्यान्वयन वारे ।
८. भवन संहिता, मापदण्ड र नीतिगत व्यवस्थापन गरि कार्यान्वयन वारे ।
९. व्यावसाय कर तथा वहाल कर संकलन संवन्धमा ।
१०. आगामि आ.व. २०८१/०८२ मा भोजपुर नगरपालिकाको आन्तरिक राजस्व प्रक्षेपण संवन्धमा ।
११. विविध:

निर्णय नंवर १ भोजपुर नगरपालिका अन्तरगत स्थानीय राजस्व परामर्श समितिबाट नगरपालिकाको राजस्व संवन्धि नीतिगत निर्णय, करका दर पुनरावलोकन तथा नगरपालिकाको आन्तरिक आय अभिवृद्धिको लागी देहाय अनुसारको सन्दर्भ सामग्रीको अध्ययन गरि नगरसभा तथा कार्यपालिकामा जानकारी दिने निर्णय गरियो ।

संवैधानिक व्यवस्था, कानुनी आधार तथा सन्दर्भ सामाग्रीहरु:

- . नेपालको संविधानको भाग १९: राज्यको संरचना र राज्यशक्तिको बाँडफाँड र स्थानीय आर्थिक प्रणाली (धारा २२८ देखी २३० सम्म तथा संघ, प्रदेश तथा स्थानीय सरकारको अधिकार सूची (अनुसूची ५ देखी ९ सम्म) ।
- . अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४
 - राजस्वको अधिकार (परिच्छेद: २)
 - राजस्वको बाँडफाँड (परिच्छेद: ३)
 - अनुदानको व्यवस्था (परिच्छेद:४)
 - वैदेशिक सहायता तथा ऋण (परिच्छेद:५)
 - आय व्ययको प्रक्षेपण गर्ने (दफा १८)
 - राजस्व प्रस्ताव तयार गर्ने (दफा १९)
 - वित्तिय अनुशासन (परिच्छेद: ८)
 - नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय सरकारले लगाउन सक्ने कर (अनुसूची १,२ र ३)
 - प्राकृतिक स्रोतको रोयल्टी बाँडफाँड (अनुसूची ४)
- . राष्ट्रिय प्राकृतिक स्रोत तथा वित्त आयोग ऐन, २०७४
 - प्राकृतिक स्रोतको परिचालन, राजस्व बाँडफाँड तथा अनुदान (परिच्छेद ४)
- . प्रदेश सरकारको वार्षिक वजेट वक्तव्य र प्रदेश सरकारको अर्थ सम्वन्धि निर्णयहरु ।
- . स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४
 - गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको काम, कर्तव्य र अधिकार (परिच्छेद: ३)
 - गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको वित्तिय अधिकार क्षेत्र (परिच्छेद: ९)
 - गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको आर्थिक कार्य प्रणाली (परिच्छेद: १०)

निर्णय नंवर २.

स्थानीय राजस्व परामर्श समितिले नगरपालिकाको राजस्व परिचालन, कर तथा गैर कर क्षेत्रको दर विस्लेषण र दर निर्धारण गर्न देहाय अनुसारको सैदान्तिक आधार लिईएकोछ ।

प्रगतिशिल कर प्रणालि: नगरपालिकाको भुगोलमा वसोवास गर्नु हुने समुदायले आफैले पेश गरेको विवरणको मुल्यांकन अनुसार जम्मा १८ समुहमा विभाजन /वर्गिकरण गरि एकिकृत सम्पति करको दर देहाय अनुसार कायम गर्ने गरि सिफारिस गरिएकोछ ।

सि.न.	एकिकृत सम्पति मुल्यांकन सिमा रकम	प्रगतिशिलताको आधारमा सिफारिस दर
१	रु १ देखि २ लाख सम्म	न्यूनतम दर रु १०५
२	रु २ लाख १ देखि २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०३१
३	रु २५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०३३
४	रु ५० लाख १ देखि ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०३८
५	रु ७५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.०४१
६	रु १ करोड १ देखि १ करोड २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०४४
७	रु १ करोड २५ लाख १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०४७
८	रु १ करोड ५० लाख १ देखि १ करोड ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०५

९	रु १ करोड ७५ लाख १ देखि २ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.०५३
१०	रु २ करोड १ देखि २ करोड २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०५६
११	रु २ करोड २५ लाख १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०६
१२	रु २ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०६५
१३	रु २ करोड ७५ लाख १ देखि ३ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.०७
१४	रु ३ करोड १ देखि ३ करोड २५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०८
१५	रु ३ करोड २५ लाख १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.०९
१६	रु ३ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड ७५ लाख सम्म	न्यूनतम दर ०.१
१७	रु ३ करोड ७५ लाख १ देखि ४ करोड सम्म	न्यूनतम दर ०.११
१८	रु ४ करोड १ भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	न्यूनतम दर ०.२

छुट दिने तथा वक्यौता असुल गर्ने: चालु आर्थिक वर्ष मा देहाय अनुसार पुरस्कार स्वरुप छुट दिने तथा विलम्ब वा बाकि रहेकोलाई दण्ड जरिवाना वापत रकम थप गरि वक्यौता असुल उपर गर्न सिफारिस गरिएकोछ ।

दण्ड जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था		
से.नं.	विवरण	विलम्ब शुल्क थप हुने प्रतिशत
	फोहरमैला शुल्क	
१.	फोहर मैला शुल्क छ महिना देखि आर्थिक वर्षको मशान्त सम्म बुझाएमा थप लाग्ने दस्तुर	५
२.	फोहर मैला शुल्क एकवर्षको अर्को आर्थिक वर्षमा बुझाएमा थप लाग्ने दस्तुर	१०
३.	फोहरमैला शुल्क चालु आवको एकमुष्ट रकमअसोज महिना भित्र बुझाएमा रकमको छुट प्रतिशत	५
	एकिकृत सम्पत्ति कर	
४.	एकिकृत सम्पत्ति कर एक आ.व.को भएमा सो बुझाउने सालको दरमा विलम्ब शुल्क थप दस्तुर	१०
५.	एकिकृत सम्पत्ति कर दुई आ.व.को भएमा सो बुझाउने सालको दरमा विलम्ब शुल्क थप दस्तुर	१२
६.	एकिकृत सम्पत्ति कर तीन आ.व.को भएमा सो बुझाउने सालको दरमा विलम्ब शुल्क थप दस्तुर	१५
७.	एकिकृत सम्पत्ति कर चालु आवको असोज मशान्त सम्म बुझाएमा एकमुष्ट रकमको छुट प्रतिशत	५
	व्यावसाय कर तथा दस्तुर	
८.	व्यावसाय कर असोज मशान्त सम्म नविकरण गरेमा	५
९.	फोहरमैला शुल्क /दस्तुर, व्यावसाय कर तथा एकिकृत सम्पत्ति कर मध्ये जुन कर जुन दिन बुझाउछ सो दिन सम्मको सवै करहरु एकमुष्ट बुझाउनु पर्नेछ।	
१०.	फोहरमैला शुल्क/ दस्तुर गत विगत देखि वक्यौता रहेको तर एकमुष्ट नबुझाई किस्तावन्दिमा बुझाउन आएमा किस्तावन्दिमा रकम बुझिलिनु पर्ने छ ।	

निर्णय नंवर ३. स्थानीय राजस्व परामर्श समितिले आगामी आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को राजस्व तथा करका दर देहायका आधारमा निर्णय तथा सिफारिस गरिएकोछ ।

- गत विगतमा संकलन गरिएको करको दर र दायरालाई आधारको रुपमा लिइएकोछ ।
- उत्पतिको आधारमा जुन वस्तुजहा उत्पादन भएकोछ त्यसै स्थानमा करसंकलन गर्नु पर्ने आधार मानिएकोछ ।
- भोजपुर नगरपालिकामा वसोवास गर्नुहुने वा यस नगरपालिकालाई आधारभूमि बनाई आर्थिक तथा सामाजिक जिवनको गतिविधि गर्नु हुने संघ संस्था तथा व्यक्ति व्यावसयिहरुलाई आधार मानिएकोछ ।

निर्णय नंवर ४. स्थानीय राजस्व परामर्श तथा परिचालन कार्यमा देहाय अनुसारको समस्या तथा अवसरहरु प्राप्त भएको छलफल भई प्रस्तुत गरियो ।

समस्या:

- दैनिक राजस्व वैक दाखिला गर्न कठिनाई रहेको अझ विभिन्न वडाहरुवाट वैकमा दाखिला गर्न कठिन रहेको ।
- अल्या तथा वक्यौता रकम अभिलेख राख्न कठिन रहेको ।
- करका शिर्षकहरु अव्यवहारिक भएको पुराना सोचमा आधारित भएकोले लागू गर्न कठिन भएको जस्तै सवारी साधन कर संकलन, पार्किङ्ग शुल्क, मनोरन्जन कर, विज्ञापन शुल्क आदी ।
- कर्मचारि संख्या कम भएको तथा राजस्व शाखा चुस्त दुरस्त गर्न नसकिएको।
- दक्ष जनशक्ति को अभाव रहेकोछ ।
- इन्टरनेटको समस्या रहेकोछ ।

अवसर:

- निर्वाचित पदाधिकारीहरु भएकोले काम गर्न सजिलो भएको ।
- राजस्व भारी मात्रामा वृद्धि भएको ।

➤ पदाधिकारीहरुबाट नीतिगत निर्णय गर्न र लागू गर्न समुदायमा जवाफदेहिता अविवृद्धि भएको ।

चुनौति:

- समुदायमा केहि कर तथा राजस्व वढाएकोमा असन्तुष्टि व्याक्त गर्ने गरेको ।
- स्थानीय वडास्तरमा राजस्व संकलन गर्न निकै चुनौति रहेकोछ ।
- सफ्टवेयर प्रणालिमा व्यवस्थित गर्न कठिन रहेको ।
- विधुतिय माध्यमबाट अनलाईन राजस्व संकलन गर्न ।

कमजोरी:

- राजस्व प्रशासनलाई समुदाय स्तरमा रुपान्तरण गरि विश्वासनिय वनाउन सकिएको छैन । अझ पनि राजस्व किन तिर्ने, वा कम तिर्ने वा छली गर्ने प्रवृति वढी नै रहेको छ । कर शिक्षा दिन सकिएको छैन ।
- अभिलेख चुस्त तथा दुरस्त गर्न सकिएको छैन ।
- उद्योग वाणिज्य महासंघ संग सहकार्य गर्न सकिएको छैन । कर शिक्षा संचालन गर्न सहकार्य गर्नुपर्ने ।

निर्णय नंवर ५, एकिकृत सम्पति कर निर्धारण देहाय अनुसार कायम गर्ने:

भोजपुर नगरपालिका								
अनुसूचि - १								
एकिकृत सम्पतिकर								
भौतिक पूर्वाधार र अचल सम्पति मुल्यांकनमा लाग्ने एकिकृत सम्पतिकरको दर रेट देहाय बमोजिम कायम गर्ने सिफारिस गरिएको छ । (रुपैया)								
सि. नं.	मुल्यांकन रकम			आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.	आ.व.
				२०७७।७८	२०७८।७९	२०७९।८०	२०८०।८१	२०८१।८२
१	रु १	देखि	२ लाख सम्म		१००	१००	१००	१००
२	रु २ लाख १	देखि	रु ५ लाख सम्म		१०९	१०९	११०	११०
३	रु ५ लाख १	देखि	रु १० लाख सम्म	रु १३०	२३३	२३३	२३५	२३५
४	रु १० लाख १	देखि	रु १५ लाख सम्म	रु २५०	३८८	३८८	३८०	३८०
५	रु १५ लाख १	देखि	रु २० लाख सम्म	रु ३२५	५४३	५४३	५४५	५४५
६	रु २० लाख १	देखि	रु २५ लाख सम्म	रु ५००	६९८	६९८	७००	७००
७	रु २५ लाख १	देखि	रु ३० लाख सम्म	रु ७५०	९०८	९०८	९१०	९१०
८	रु ३० लाख १	देखि	रु ३५ लाख सम्म	रु १२००	१०७३	१०७३	१०७५	१०७५
९	रु ३५ लाख १	देखि	रु ४० लाख		१२३८	१२३८	१२४०	१२४०
१०	रु ४० लाख १	देखि	रु ४५ लाख सम्म	रु २१००	१४०३	१४०३	१४०५	१४०५
११	रु ४५ लाख १	देखि	रु ५० लाख सम्म		१५६८	१५६८	१५७०	१५७०
१२	रु ५० लाख १	देखि	रु ५५ लाख सम्म	रु ३५००	१९९५	१९९५	१९९५	१९९५
१३	रु ५५ लाख १	देखि	रु ६० लाख सम्म		२१८५	२१८५	२१८५	२१८५
१४	रु ६० लाख १	देखि	रु ६५ लाख सम्म		२३७५	२३७५	२३७५	२३७५
१५	रु ६५ लाख १	देखि	रु ७० लाख सम्म		२५६५	२५६५	२५६५	२५६५
१६	रु ७० लाख १	देखि	रु ७५ लाख सम्म		२७५५	२७५५	२७५५	२७५५
१७	रु ७५ लाख १	देखि	रु ८० लाख सम्म	रु ७,०००	३१७८	३१७८	३१८०	३१८०
१८	रु ७५ लाख १	देखि	रु ८५ लाख सम्म		३३८३	३३८३	३३८५	३३८५
१९	रु ८५ लाख १	देखि	रु ९० लाख सम्म		३५८८	३५८८	३५९०	३५९०
२०	रु ९० लाख १	देखि	रु ९५ लाख सम्म		३७९३	३७९३	३७९५	३७९५
२१	रु ९५ लाख १	देखि	रु १ करोड सम्म		३९९८	३९९८	४०००	४०००
२२	रु १ करोड १	देखि	रु १ करोड ५ लाख सम्म	रु १२०००	४५१०	४५१०	४५१०	४५१०
२३	रु १ करोड ५ लाख १	देखि	रु १ करोड १० लाख सम्म		४७३०	४७३०	४७३०	४७३०

२४	रु १ करोड १०लाख १	देखि	रु १ करोड १५ लाख सम्म		४९५०	४९५०	४९५०	४९५०
२५	रु १ करोड १५ लाख १	देखि	रु १ करोड २० लाख सम्म		५९४०	५९४०	५९४०	५९४०
२६	रु १ करोड २० लाख १	देखि	रु १ करोड २५ लाख सम्म		५३९०	५३९०	५३९०	५३९०
२७	रु १ करोड २५ लाख १	देखि	रु १ करोड ३० लाख सम्म		५९९३	५९९३	५९९५	५९९५
२८	रु १ करोड ३० लाख १	देखि	रु १ करोड ३५ लाख सम्म		६२२८	६२२८	६२३०	६२३०
२९	रु १ करोड ३५ लाख १	देखि	रु १ करोड ४० लाख सम्म		६४६३	६४६३	६४६५	६४६५
३०	रु १ करोड ४० लाख १	देखि	रु १ करोड ४५ लाख सम्म		६६९८	६६९८	६७००	६७००
३१	रु १ करोड ४५ लाख १	देखि	रु १ करोड ५० लाख सम्म		६९३३	६९३३	६९३५	६९३५
३२	रु १ करोड ५० लाख १	देखि	रु १ करोड ५५ लाख सम्म	रु १६०००	७६२५	७६२५	७६२५	७६२५
३३	रु १ करोड ५५ लाख १	देखि	रु १ करोड ६० लाख सम्म		७८७५	७८७५	७८७५	७८७५
३४	रु १ करोड ६० लाख १	देखि	रु १ करोड ६५ लाख सम्म		८१२५	८१२५	८१२५	८१२५
३५	रु १ करोड ६५ लाख १	देखि	रु १ करोड ७० लाख सम्म		८३७५	८३७५	८३७५	८३७५
३६	रु १ करोड ७० लाख १	देखि	रु १ करोड ७५ लाख सम्म		८६२५	८६२५	८६२५	८६२५
३७	रु १ करोड ७५ लाख १	देखि	रु १ करोड ८० लाख सम्म		९४०८	९४०८	९४१०	९४१०
३८	रु १ करोड ८० लाख १	देखि	रु १ करोड ८५ लाख सम्म		९६७३	९६७३	९६७५	९६७५
३९	रु १ करोड ८५ लाख १	देखि	रु १ करोड ९० लाख सम्म		९९३८	९९३८	९९४०	९९४०
४०	रु १ करोड ९० लाख १	देखि	रु १ करोड ९५ लाख सम्म		१०२०३	१०२०३	१०२०५	१०२०५
४१	रु १ करोड ९५ लाख १	देखि	रु २ करोड सम्म		१०४६८	१०४६८	१०४७०	१०४७०
४२	रु २ करोड १	देखि	रु २ करोड ५ लाख सम्म	रु २५०००	११३४०	११३४०	११३४०	११३४०
४३	रु २ करोड ५ लाख १	देखि	रु २ करोड १० लाख सम्म		११६२०	११६२०	११६२०	११६२०
४४	रु २ करोड १० लाख १	देखि	रु २ करोड १५ लाख सम्म		११९००	११९००	११९००	११९००
४५	रु २ करोड १५ लाख १	देखि	रु २ करोड २० लाख सम्म		१२१८०	१२१८०	१२१८०	१२१८०
४६	रु २ करोड २० लाख १	देखि	रु २ करोड २५ लाख सम्म		१२४६०	१२४६०	१२४६०	१२४६०
४७	रु २ करोड २५ लाख १	देखि	रु २ करोड ३० लाख सम्म		१३६५०	१३६५०	१३६५०	१३६५०
४८	रु २ करोड ३० लाख १	देखि	रु २ करोड ३५ लाख सम्म		१३९५०	१३९५०	१३९५०	१३९५०
४९	रु २ करोड ३५ लाख १	देखि	रु २ करोड ४० लाख सम्म		१४२५०	१४२५०	१४२५०	१४२५०
५०	रु २ करोड ४० लाख १	देखि	रु २ करोड ४५ लाख सम्म		१४७००	१४७००	१४७००	१४७००
५१	रु २ करोड ४५ लाख १	देखि	रु २ करोड ५० लाख सम्म		१४८५०	१४८५०	१४८५०	१४८५०
५२	रु २ करोड ५० लाख १	देखि	रु २ करोड ७५ सम्म	रु २९,०००	१७०६३	१७०६३	१७०६५	१७०६५

५३	रु २ करोड ७५ लाख १	देखि	रु ३ करोड सम्म		२०१२५	२०१२५	२०१२५	२०१२५
५४	रु ३ करोड १	देखि	रु ३ करोड २५ लाख सम्म	रु ३३०००	२५०००	२५०००	२५०००	२५०००
५५	रु ३ करोड २५ लाख १	देखि	रु ३ करोड ५० लाख सम्म	रु ३६,०००	३०३७५	३०३७५	३०३७५	३०३७५
५६	रु ३ करोड ५० लाख १	देखि	रु ३ करोड ७५ लाख सम्म	रु ४०,०००	३६२५०	३६२५०	३६२५०	३६२५०
५७	रु ३ करोड ७५ लाख १	देखि	रु ४ करोड सम्म	रु ४३,०००	४२६२५	४२६२५	४२६२५	४२६२५
५८	रु ४ करोड १	देखि	माथीको मुल्यांकनमा	रु २ रुपैया प्रतिहजार	८००००	८००००	८००००	८००००
शुत्र: रु ४ करोड १ को करनिर्धारण गर्ने विधि देहाय अनुसार गर्ने: मुल्यांकन भई प्राप्त हुने रकम $Rs*0.2 \div 100$								

निर्णय नंवर ६. आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ मा व्यवसाय दस्तुर देहाय अनुसार कायम गर्ने:

अनुसूचि - ३								
व्यवसाय दस्तुर								
संघिय सरकार वा प्रदेशसरकार मातहका कुनै पनि सरकारी निकाय (कम्पनि रजिष्टरको कार्यालय, खानी विभाग, कृषि, वन, घरेलु, महिला विकास, सिचाई, खानेपानी) वा नगरपालिका वा वडा कार्यालयवा साविक जिल्ला विकास समिति वा गाउँ विकास समितिमा दर्ता भई आन्तरिक राजस्व कार्यालयवाट स्थायी लेखा नंवर लिएको तर निस्कृय भई नगरपालिकामा व्यावसायीक दर्ता नभएको भएपनि व्यवसायिहरुले यस चालु आ.व. २०७७/७८ देखि नगर पालिकाले व्यावसाय कर संकलन संवन्धि कार्यविधि २०७७ पारित गरेको हुनाले व्यावसायिक फर्मदर्ता गर्नु पर्नेछ । यसरी दर्ता गर्दा गत विगतका व्यवसाय शुल्क हाल स्थगन गरिएकोछ र आ.व. २०७७/७८ देखि दस्तुर मा विलम्ब शुल्क सहित वृद्धाउनुपर्नेछ ।								
नगर पालिकामा आ.व. २०८०/८१ मा देहाय अनुसार व्यावसायी दस्तुर कायम गरिनेछ ।								
सिनं .	व्यावसायकोनाम	आ.व. २०७५। ७६	आ.व. २०७६। ७७	आ.व. २०७७। ७८	आ.व. २०७८। ७९	आ.व. २०७९। ८०	आ.व. २०८०। ८१	आ.व. २०८१। ८२
क	आर्थिक विकास क्षेत्र							
	कृषि तथा पशु पंक्षि संवन्धित							
१	मौरि पालन व्यवसाय					४००	४००	४००
२	कृषि तथा वनजन्य उद्योग	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
३	पान पसल	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०
४	कृषि,मल,बिउ,औजार तथा किटनासक औषधी पसल	१२००	१२००	१२००	१२००	१०००	१०००	१०००
५	कृषि, पशु तथा पक्षी फर्म (तिन विषय)					१२००	१०००	१०००
६	पशु र पक्षी फर्म (दुई विषय)					८००	८००	८००
७	कृषि र पशु फर्म (दुई विषय)					८००	८००	८००
८	कृषि फर्म (एक मात्र)						४००	४००
९	पशु फर्म (एक मात्र)						४००	४००
१०	पशुपंक्षि फर्म (एक मात्र)						४००	४००
११	अलैची ब्यापार: पच्चिस लाख रुपैयाँ सम्म	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
१२	अलैची ब्यापार: पच्चिस लाख भन्दा माथि	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
१३	विरुबा नर्सरी	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०
१४	फलफुल/जुस तथा तरकारी खुद्रा पसल	९००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
१५	दुग्ध उत्पादन तथा बितरण फर्म	९६०	९६०	९६०	९६०	९६०	९६०	९६०
१६	भेटनरी चिकित्सा	७२०	७२०	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
१७	मासु पसल	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
१८	माछा पालन व्यवसाय					४००	४००	५००
१९	भैसि पालन / गाई पालन					४००	४००	५००

२०	पोल्टि फर्म	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
२१	मत्स्य पालन व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
२२	वाख्रापालन व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
२३	वंगुरपालन व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	४००	४००
२४	दुग्ध व्यवसाय	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	९००
	उद्योग संग सम्बन्धित							
२५	काठको फर्निचर उद्योग	१५००	१५००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
२६	पेट्रोल पम्प	३५००	३५००	४०००	४०००	४०००	४०००	४०००
	विध्युतीय चार्जिङ्ग स्टेशन							४०००
२७	नुडल्स उद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
२८	कुटानी पिसानी उद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
२९	हल्कापेय पदार्थ,जुस उत्पादन उद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
३०	पाउरोटि,केक पेस्टि,डुनटउद्योग	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
३१	होजियारी पसल	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
३२	ढाका बुनाई,बेत बाँस फर्निचर	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
३३	ईटा टायल उद्योग	३६००	३६००	३६००	३६००	३६००	३६००	३६००
३४	खनिज उद्योग	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
३५	भाडाँउद्योग तिन लाख भन्दा साना	६००	६००	६००	६००	६००	६००	६००
३६	भाडाँउद्योग तिन लाख भन्दा माथि	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००
३७	माटोको भाडाँ पसल	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	०	०
३८	भेनियर उद्योग	४२००	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००
३९	इन्टरलकिङ्ग ब्लक उद्योग						१०००	१०००
४०	ग्रिल वर्क्सप					१२००	१५००	१५००
४१	मोटर साईकल मर्मत	१०००	१५००	२०००	२५००	२५००	२५००	२५००
	पर्यटन तथा सो संग सम्बन्धित							
४२	होटल एण्ड लज ५ वेड भन्दा माथि				१००००	१००००		५०००
४३	होटल एण्ड लज	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	५०००	१५००
४४	होटल	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०	१०००	१०००
४५	चिया नास्ता पसल	४३२	४३२	४३२	४३२	४३२	५००	५००
४६	रेस्टुरेण्ट एण्ड बार	६०००	६०००	६०००	६०००	६०००	५०००	५०००
४७	अनलाईन व्यावसाय दर्ता						१५००	१५००
४८	मिठाई पसल	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०	१०००	१०००
४९	मुर्ति/उपहार पसल	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	५००	५००
५०	हस्तकला समान पसल	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	५००	५००
५१	ट्राभल एन्ड टुर एजेन्सी (वस, ट्याक्सी तथा हवाई सेवा	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००
५२	पार्क उड्यान पिक्निक ,स्पोट शुल्क	९००	९००	९००	९००	९००	९००	९००
५३	बजारक्षेत्र भन्दा बाहिरका ग्रामिण क्षेत्रमा खोलिएका किरान पसल तथा साना होटल	४८०	५००	५००	५००	५००	१०००	१०००
५४	होम स्टे दर्ता						१५००	१५००
५५	होम स्टे नविकरण तथा खारेजी						१०००	१०००
	वित्तिय तथा सहकारी क्षेत्र							
५६	नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने बाणिज्य बैंक							
५७	श्रेणी क	२००००	२००००	३००००	३००००	३००००	३००००	३००००
५८	श्रेणी ख	१५०००	१५०००	२५०००	२५०००	२५०००	२५०००	२५०००

૫૯	શ્રેણી ગ	૭૫૦૦	૭૫૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦
૬૦	શ્રેણી ઘ લઘુવિત્ત તથા વિત્તિય સંસ્થા લિમિટેડ	૪૫૦૦	૪૫૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦
૬૧	સહકારી દર્તા તથા નવિકરણ	૧૭૦૦	૧૭૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦
૬૨	બિમા કમ્પનિ	૧૧૦૦૦	૧૧૦૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦	૧૫૦૦૦
૬૩	મનિ ટ્રાન્સફર	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦
૬૪	સામાજિક વિકાસ ક્ષેત્ર							
	શિક્ષા સંગ સમ્બન્ધિત							
૬૪	ભાષા પ્રશિક્ષણ કોચિંગ સેન્ટર	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
૬૫	તાલિમ તથા અનુસન્ધાન કેન્દ્ર	૨૪૦૦	૨૪૦૦	૨૭૦૦	૨૭૦૦	૨૭૦૦	૨૭૦૦	૨૭૦૦
૬૬	નિજિ ક્ષેત્રકા ક્યામ્પસ	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦
૬૭	મન્ટેશ્વરી કક્ષા માત્ર						૧૦૦૦	૧૦૦૦
૬૮	નિજિ ક્ષેત્રકા બિદ્યાલય આધારભુત ૧ દેખિ ૫	૧૫૦૦	૧૭૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦
૬૯	નિજિ ક્ષેત્રકા બિદ્યાલય આધારભુત ૧ દેખિ ૮	૨૦૦૦	૨૨૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦
૭૦	નિજિ ક્ષેત્રકા બિદ્યાલય મા વિ ૧ દેખિ ૧૦	૨૫૦૦	૨૭૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૩૦૦૦
૭૧	નિજિ ક્ષેત્રકા બિદ્યાલય માવિ ૧ દેખિ ૧૨	૩૦૦૦	૩૩૦૦	૩૫૦૦	૩૫૦૦	૩૫૦૦	૩૫૦૦	૩૫૦૦
૭૨	પુસ્તક પસલ/સ્ટેશ્નરી પસલ						૧૫૦૦	૧૫૦૦
૭૩	નિજિ ક્ષેત્રકા બિદ્યાલય આધારભુત ૧ દેખિ ૫ અનુમતિ શુલ્ક પ્રતિ કક્ષા						૫૦૦૦	૫૦૦૦
૭૪	નિજિ ક્ષેત્રકા બિદ્યાલય આધારભુત ૧ દેખિ ૮ અનુમતિ શુલ્ક પ્રતિકક્ષા						૭૫૦૦	૭૫૦૦
૭૫	નિજિ ક્ષેત્રકા બિદ્યાલય મા વિ ૧ દેખિ ૧૨ અનુમતિ શુલ્ક પ્રતિકક્ષા						૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦
૭૬	કક્ષા ૮ પ્રમાણ પત્ર પ્રતિલિપિ						૨૦૦	૨૦૦
	સ્વાસ્થ્ય સંગ સંબન્ધિત ક્ષેત્ર							
૭૭	નિજિ દન્ત હસ્પિટલ	૩૦૦૦	૩૦૦૦	૪૮૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦
૭૮	નિજિ આંખા હસ્પિટલ						૫૦૦૦	૫૦૦૦
૭૯	નિજિ અસ્પતાલ / નિજિ નર્સિંગ હોમ	૫૦૦૦	૫૦૦૦	૭૦૦૦	૭૦૦૦	૭૦૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦
૮૦	નિજિ પોલિ ક્લિનિક નિજિ ક્લિનિક	૧૫૦૦	૧૫૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦
૮૧	ચશ્મા પસલ	૭૨૦	૭૫૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦
૮૨	ઔષધી પસલ ફાર્મેસી	૧૫૦૦	૧૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦	૨૫૦૦
૮૩	આયુર્વેદ ઔષધાલય						૨૫૦૦	૨૫૦૦
	ખેલકુદ તથા મનોરન્જન સંગ સંબન્ધિત							
૮૪	પુલ સ્કુલ	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
૮૫	ખેલકુદ સામાગ્રિ પસલ						૧૫૦૦	૧૫૦૦
૮૬	જિમહલ						૧૫૦૦	૧૫૦૦
૮૭	ડાન્સ સેન્ટર જુમ્બા						૧૫૦૦	૧૫૦૦
	પેશાગત વ્યવસાયિક ક્ષેત્ર							
૮૮	ટેલરિંગ સેન્ટર પસલ	૬૦૦	૬૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
૮૯	બ્યુટિપાર્લર	૭૨૦	૭૨૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
૯૦	શૈલુન	૬૦૦	૮૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
૯૧	ડ્રાઈક્લિનિંગ	૭૨૦	૭૨૦	૭૨૦	૭૨૦	૭૨૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦
૯૨	શ્રુગાર/કસ્મેટિક સામાગ્રી પસલ	૭૨૦	૭૨૦	૭૨૦	૭૨૦	૭૨૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦
	કપડા તથા કિરાના પસલ							
૯૩	શ્રેણી ક (૨૦ લાખ ભન્દા માથિ)	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૨૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦

९४	श्रेणी ख (१० लाख भन्दा माथि)	९६०	९६०	९६०	९६०	९६०	१२००	१२००
९५	श्रेणी ग (५ लाख भन्दा माथि)	६००	६००	६००	६००	६००	८००	८००
९६	थोक बिक्रेता	१४४०	१४४०	१४४०	१४४०	१४४०	२०००	२०००
	हार्डवेयर पसल							
९७	श्रेणी क	४०००	४०००	६०००	६०००	६०००	७०००	७०००
९८	श्रेणी ख	२५००	२५००	५०००	५०००	५०००	६०००	६०००
९९	श्रेणी ग	२०००	२०००	४०००	४०००	४०००	५०००	५०००
१००	भाडा बर्तन पसल	९६०	९६०	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००
१०१	स्टिल फर्निचर पसल	१५००	१५००	२५००	३०००	३०००	४०००	४०००
	सुनचाँदी तथा गहना र विविन्न पसल							
१०२	सुनचाँदी तथा गहना	३६००	३६००	३६००	३६००	३६००	४०००	४०००
१०३	फोटो स्टुडियो							
१०४	फोटो स्टुडियो कलर ल्याव	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१५००	१५००
१०५	घडी, रेडियो, क्यासेट, सिडी पसल इलेक्ट्रोनिक सामान बिक्री पसल विक्री तथा मर्मत	९००	९००	९००	९००	९००	१५००	१५००
१०६	ग्यासडिलर	१२००	१२००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
१०७	आइसक्रिम वेच्ने पसल	२४०	२४०	३००	३००	३००	३००	३००
१०८	साइकल पसल					५००	१०००	१०००
१०९	विद्युतिय डिजेल तथा पेट्रोल दुइपाङ्ग्रे सवारी साधन वेच्ने पसल	२०००	२०००	२५००	२५००	२५००	३०००	३०००
	विद्युतिय डिजेल तथा पेट्रोल तिन वा तिन भन्दा माथीका पाङ्ग्रे सवारी साधन वेच्ने पसल							५०००
११०	बस तथा ह्याभी गाडी मर्मत ग्यारेज	२०००	२५००	३०००	३५००	३५००	५०००	५०००
१११	मोटर पाटर्स मिल मेसनरी	१४४०	१५००	२०००	२०००	२०००	३०००	३०००
११२	फलामको घरेलु सामान निर्माण तथा बिक्री पसल	६००	६००	८००	८००	८००	८००	८००
११३	जुता चप्पल पसल	७२०	७२०	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
११४	डिष्ट्रीलरी मदिरा व्यावसाय थोकबिक्रेता	१८००	१८००	२५००	२५००	५०००	५०००	५०००
११५	हल्का पेय पदार्थ थोक विक्रेता						४०००	४०००
ग	पूर्वाधार विकासका क्षेत्र							
११६	राष्ट्रिय ग्रामिण तथा उर्जा, लघु तथा साना जलविद्युत (वैकल्पिक उर्जा समेत)							
११७	माइक्रोहाइड्रो १० किलोवाट सम्म	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	३०००	३०००
११८	माइक्रोहाइड्रो १० किलोवाट भन्दा माथि व्यावसाय	६०००	६०००	६०००	६०००	६०००	६०००	६०००
११९	हाईड्रोपावर प्रति मे वा						५०००	५०००
१२०	सोलर विद्युत सामाग्री पसल	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
घ	वातावरण व्यवसाय क्षेत्र							
	वन भु-संरक्षण क्षेत्र							
१२१	खोटोसंकलन सिफारिस	२०००	२५००	२५००	२५००	२५००	३०००	३०००
	वन ऐन २०७६ को दफा ३६ को ३ तथा वन नियमावली २०७९ बमोजिम नीजि वनका काठपातहरु ओसार पसार गर्न ऐन अनुसार लिने							
१२२	गोलिया/रुखसंकलन भण्डारण गरी विक्रीवितरण गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई प्रति किवि निकासी पूर्जिको आधारमा लिने	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१	२
१२३	कम्प्युटस गोलिया काठ चिरान उद्योग	४०००	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००	४५००
१२४	वातावरणिय प्रभाव EIA मुल्यांकन सिफारिस						१५०००	१५०००
१२५	प्रारम्भिक वातावरणीय अध्यायन IEE प्रतिवेदन सिफारिस						१००००	१००००

१२६	संक्षिप्त वातावरणीय अध्यायन BES प्रतिवेदन सिफारिस						७०००	७०००
	खानेपानी तथा सरसफाइ (जलश्रोत क्षेत्र)							
१२७	जलश्रोत संस्था दर्ता शुल्क							
१२८	संस्था दर्ता शुल्क (ऐन मा व्यवस्थाहुने गरी)	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००
१२९	संस्था नविकरण शुल्क (ऐन मा व्यवस्थाहुने गरी)	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
१३०	प्रतिलिपि शुल्क	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००	१५००	१५००
ड	संस्थागत विकास, सामान्य सेवा प्रवाह र सुशासन							
	प्रचलित नियम कानून अनुसार नविकरण गर्न सकिने व्यावसायिको हकमा नविकरण गर्न म्याद नाघेमा देहाय अनुसार पहिलो वर्ष २५ दोस्रो वर्ष ५० र तेस्रो वर्ष १०० प्रतिशत थप शुल्क लिने							
१३१	कन्सल्टेन्सी व्यावसायी संस्था दर्ता र खारेजी	१२००	१२००	१५००	१५००	१५००	२५००	
	वहुउद्देश्यीय तालिम संचालन इजाजत							३०००
१३२	कन्सल्टेन्सी व्यावसायी संस्था नविकरण						१५००	१५००
१३३	सप्लायर्स व्यावसायी दर्ता				५०००	५०००	५०००	५०००
१३४	सप्लायर्स व्यावसायी नविकरण						२५००	२५००
१३५	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था	६०००	६०००	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००
१३६	बैदेशिक रोजगार सेवा प्रदान गर्ने म्यान पावर कम्पनी	४८००	५०००	७०००	७०००	७०००	७०००	७०००
१३७	सीपमुलक स्वरोजगार सेवा प्रदान गर्ने संस्था	१४४०	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
१३८	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री व्यवसाय दर्ता	३०००	३०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
१३९	कवाडी व्यवसाय दर्ता	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	३०००	३०००
१४०	कवाडी व्यवसाय नविकरण						२५००	२५००
१४१	कवाडी सामग्री निकासि सिफारिस पत्र प्रति गाडी						१५००	१५००
१४२	निर्माण व्यावसाय ईजाजत प्रमाणपत्र दर्ता शुल्क	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००	१००००	१०००	१०००
१४३	निर्माण व्यावसाय ईजाजत प्रमाणपत्र नविकरण शुल्क	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
१४४	निर्माण व्यावसाय ईजाजत नविकरण म्याद नाघे सो आर्थिक वर्ष भित्रमा	१००००	१००००	१०,०००	१००००	७५००	७५००	७५००
	निर्माण तथा सप्लायर्स व्यावसाय ईजाजत नविकरण म्याद पहिलो वर्ष थप ५० प्रतिशत दोस्रो वर्ष १०० प्रतिशत थप हुने							
१४५	सवै प्रकारको व्यावसायी दर्ता इजाजत पत्र प्रतिलिपि	१०००	२०००	२०००	२०००	२०००	१०००	१०००
१४६	गैर सरकारी संस्था दर्ता सिफारिस शुल्क	रु १५००	रु १५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
१४७	गैर सरकारी संस्था नविकरण / सिफारिस शुल्क							
	वार्षिक कारोवार रु १ लाख सम्म हुनेको लागि	५००	५००	५००	५००	५००	५००	५००
	वार्षिक कारोवार रु ५ लाख सम्म हुनेको लागि	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
	वार्षिक कारोवार रु १० लाख सम्म हुनेको लागि	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
	वार्षिक कारोवार रु १५ लाख सम्म हुनेको लागि	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
	वार्षिक कारोवार रु २० लाख सम्म हुनेको लागि	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
	वार्षिक कारोवार रु २० लाख भन्दा माथि हुनेको लागि	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००
१४८	अन्य विविध छुट भएका प्रति इकाई				१०००	१०००	१०००	१०००
१४९	कानुनी परामर्श सेवा	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
१५०	लेखापढि ब्याबशायी	६००	६००	६००	६००	६००	१०००	१०००
१५१	ढुवानिसेवा	१५००	१५००	२५००	२५००	२५००	२५००	२५००
१५२	विभिन्न फर्म तथा व्यावसायिक संस्थाको सूचिकरण शुल्क प्रति गोटा						१०००	१०००
	संचार सूचना तथा प्रविधि क्षेत्र							
१५३	रेडियो, एफएम प्रसारण केन्द्र	९६०	९६०	९६०	९६०	९६०	१०००	१०००
१५४	सिनेमा हल	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००

१५५	समान ढुवानी कर्ता कम्पनी तथा कुरियर्स	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
१५६	चिठि पत्र कुरियर्स	६००	६००	६००	६००	६००	६००	६००
१५७	केबल/इन्टरनेट ब्याबशाय	६०००	६०००	७०००	७०००	७०००	७०००	७०००
१५८	डिसहोम सेवा कम्पनी	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००
१५९	कम्प्युटर प्रशिक्षण	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
१६०	साइनबोर्ड बनाउने तथा आर्ट पसल फक्लेक्स प्रिन्टिङ्ग	७२०	७२०	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००
१६१	भिडियो मेकर, विविध लागत हेरी	२०००	२०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
	विज्ञापनकर							
१६२	व्यवसायिक प्रयोजन प्रति वर्गफिट वार्षिक	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०
१६३	सुचना मुलक प्रति वर्ग फिट वार्षिक	१५	१५	१५	१५	१५	१५	१५
१६४	तुल व्यानर प्रती एक हप्ता	१००	१००	१००	१००	१००	१००	१००
१६५	भित्ति लेखन प्रति वर्ग फिट	१०	१०	१०	१०	१०	१०	१०
१६६	होर्डिङबोर्ड स्विकृति दस्तुर प्रति वर्ग फिट	१८	२०	२०	२०	२०	२०	२०
१६७	प्रिन्टिङ्ग प्रेश,छपाई तथा प्रकाशन असेट प्रेस सहित खरिद	२०००	२०००	३०००	४०००	४०००	४०००	४०००
१६८	पिन्टिङ्गप्रेश,छपाई तथा प्रकाशन असेट प्रेस वाहेक खरिद	१४००	१४००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००

निर्णय नंवर ७, नगरपालिकाबाट संचालित एम्बुलेन्स तथा शववाहनको भाडा तपशिल अनुसार कायम गर्ने ।

सि.न	चढ्ने स्थान	पुग्ने ठाउँ	आ.व. २०८०/८१		आ.व. २०८१/८२	
		भोजपुर नगरपालिका भित्र	एम्बुलेन्स	शववाहन	एम्बुलेन्स	शववाहन
१	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ ७ ८ र ९ पक्कि सडक र वडा नंवर ७ सवै क्षेत्र भित्र	५००	५००	५००	५००
२	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ८ पोखरे र दुम्सिका	७००	७००	७००	७००
३	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ९ काफ्ले	७००	७००	७००	७००
४	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ पालुवा	७००	७००	७००	७००
५	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ बोखिम	७००	७००	७००	७००
६	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १२ टक्सार एअरपोर्ट समेत	७००	७००	७००	७००
७	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ सिद्धेश्वर	८५०	८५०	८५०	८५०
८	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ गुप्तेश्वर	१०००	१०००	१०००	१०००
९	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १० भैसिपंखा	१०००	१०००	१०००	१०००
१०	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ११ आम्तेक	१२००	१२००	१२००	१२००
११	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ भामराङ्ग	१५००	१५००	१५००	१५००
१२	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ हेलौछा	१८००	१८००	१८००	१८००
१३		पौवादङ्गमा गाउँपालिका		०		०
१४		मध्येपहाडि राजमार्ग सडक आसपास भित्र		०		०
१५	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	श्यामसिला शुक्रवारे हटिया सम्म	१८००	१८००	१८००	१८००
१६	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हिलेभन्ज्याङ्ग सम्म	२०००	२०००	२०००	२०००
१७	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	तिवारिभन्ज्याङ्ग वजार सम्म	२५००	२५००	२५००	२५००
१८	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	प्याउलिको विजयवास सम्म	३२००	३२००	३२००	३२००
१९		मध्येपहाडी राजमार्ग वाहेकको क्षेत्रमा		०		०
२०	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ श्यामसिला	३०००	३०००	३०००	३०००
२१	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ तिवारीभन्ज्याङ्ग	४०००	४०००	४०००	४०००
२२	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ च्याङ्ग्रे	५०००	५०००	५०००	५०००
२३	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ वास्तिम	६०००	६०००	६०००	६०००
२४	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ सानोदुङ्गमा	७५००	७५००	७५००	७५००
२५	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ ठूलोदुङ्गमा	८०००	८०००	८०००	८०००
२६		टेम्के मेयुङ्ग गाउँपालिका		०		०
२७		मध्येपहाडि राजमार्ग सडक आसपास भित्र		०		०
२८	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	तिम्माको रिम्चिम सम्म	२०००	२०००	२०००	२०००
२९	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	छिनामखु श्रीदलि सम्म	२५००	२५००	२५००	२५००

30	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	अन्युर्ण मेस्पाङ्ग तथा पाटिगाउँ सम्म	२७००	२७००	२७००	२७००
31	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	नागी खोङ्गटाङ्ग	३०००	३०००	३०००	३०००
32	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	अन्युर्ण वजार सम्म	३२००	३२००	३२००	३२००
33	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	नागी अन्चलडाडा	३५००	३५००	३५००	३५००
34	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	अन्नपूर्ण नौलागाउँ होमस्टे सम्म	४०००	४०००	४०००	४०००
35	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	चखेवाडाडा सम्म	४५००	४५००	४५००	४५००
36	मध्येपहाडी राजमार्ग वाहेकको क्षेत्रमा			०		०
37	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ तिम्मा	५०००	५०००	५०००	५०००
38	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ छिनामखु	६०००	६०००	६०००	६०००
39	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ खावा	७५००	७५००	७५००	७५००
40	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ कोट आहाले गुठा	७०००	७०००	७०००	७०००
41	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ७ कोट	८०००	८०००	८०००	८०००
42	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ८ गोगने	८५००	८५००	८५००	८५००
43	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ९ लेखर्क	९५००	९५००	९५००	९५००
44	अरुण गाउँपालिका					
45	भोजपुर लेगुवा सहायक राजमार्ग आसपास क्षेत्र			०		०
46	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ प्याउलि	३५००	३५००	३५००	३५००
47	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ चरम्बी ओदाने फालिटार सम्म	४०००	४०००	४०००	४०००
48	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ जरायोटर चौकि सम्म	५०००	५०००	५०००	५०००
49	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ लेगुवाघाट सम्म	६०००	६०००	६०००	६०००
50	राजमार्ग वाहेकका अन्य क्षेत्र			०		०
51	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ याङ्गपाङ्ग	५५००	५५००	५५००	५५००
52	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ चम्पे	६०००	६०००	६०००	६०००
53	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ प्याउलि	५५००	५५००	५५००	५५००
54	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ चरम्बी	६५००	६५००	६५००	६५००
55	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ याकु	७०००	७०००	७०००	७०००
56	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ जरायोटर	७०००	७०००	७०००	७०००
57	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ७ सिक्नेटार	७५००	७५००	७५००	७५००
58	राम प्रसाद राई गाउँपालिका			०		०
59	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राईगाउँपालिका वडा नंवर १ ओख्रे	६५००	६५००	६५००	६५००
60	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राईगाउँपालिका वडा नंवर २ धोदलेखानी	७०००	७०००	७०००	७०००
61	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ३ भुल्के	६५००	६५००	६५००	६५००
62	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ४ दलगाउँ	५५००	५५००	५५००	५५००
63	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ५ मानेभन्ज्याङ्ग	६०००	६०००	६०००	६०००
64	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ६ वैकुन्ठे	६५००	६५००	६५००	६५००
65	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ७ वासिखोरा	७०००	७०००	७०००	७०००
66	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	राम प्रसाद राई गाउँपालिका वडा नंवर ८ वासिखोरा	८०००	८०००	८०००	८०००
67	हतुवागढि गाउँपालिका			०		०
68	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागढि गाउँपालिका वडा नंवर १ रानीवास	९५००	९५००	९५००	९५००
69	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागढि गाउँपालिका वडा नंवर २ रानीवास	९०००	९०००	९०००	९०००
70	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागढि गाउँपालिका वडा नंवर ३ सिन्द्राङ्ग	१००००	१००००	१००००	१००००
71	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागढि गाउँपालिका वडा नंवर ४ खैराङ्ग	१०५००	१०५००	१०५००	१०५००
72	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागढि गाउँपालिका वडा नंवर ५ होम्ताङ्ग	११०००	११०००	११०००	११०००
73	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागढि गाउँपालिका वडा नंवर ६	११५००	११५००	११५००	११५००

		होम्टाङ्ग				
74	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ७ पाल्लेपानी	११५००	११५००	११५००	११५००
75	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ८ पाल्लेपानी	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००
76	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हतुवागडी गाउँपालिका वडा नंवर ९ हसनपुर	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
77	<u>आम्चोक गाउँपालिका</u>			०		०
78	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १ वासिङ्गथर्पु	१००००	१००००	१००००	१००००
79	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर २ युँ	९५००	९५००	९५००	९५००
80	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ३ थिदिङ्गखा	९५००	९५००	९५००	९५००
81	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ४ वालंखा	१००००	१००००	१००००	१००००
82	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ५ पावला	११०००	११०००	११०००	११०००
83	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ६ देवानटार	११५००	११५००	११५००	११५००
84	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ७ देवानटार	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००
85	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ८ दुम्माना	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
86	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर ९ दुम्माना	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
87	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वडा नंवर १० पाङ्गचा	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
88	<u>षडानन्द नगरपालिका</u>			०		०
89	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १ नेपालेडाडा	११५००	११५००	११५००	११५००
90	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर २ कुदाकाउले	११०००	११०००	११०००	११०००
91	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ३ खातम्छा	१०५००	१०५००	१०५००	१०५००
92	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ४ मुलपानी	१००००	१००००	१००००	१००००
93	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ५ मुलपानी दिला	१००००	१००००	१००००	१००००
94	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ६ केउरेनीपानी दिला	१००००	१००००	१००००	१००००
95	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ७ केउरेनीपानी	१००००	१००००	१००००	१००००
96	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ८ तुंगेछा	९०००	९०००	९०००	९०००
97	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ९ किमालुङ्ग	८५००	८५००	८५००	८५००
98	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १० साङ्गपाङ्ग	८०००	८०००	८०००	८०००
99	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर ११ देराराली झ्याउपोखरी	९०००	९०००	९०००	९०००
100	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १२ देउराली टारीगाउँ	१००००	१००००	१००००	१००००
101	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १३ वोया भिरथाप्ला	६०००	६०००	६०००	६०००
102	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	षडानन्द नगरपालिका वडा नंवर १४ वोया	७०००	७०००	७०००	७०००
103	<u>साल्पा सिलिछो गाउँपालिका</u>			०		०
104	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्पा सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर १ कुलुङ्ग	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००
105	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्पा सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर २ कुलुङ्ग	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
106	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्पा सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ३ चौकिडाडा	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
107	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्पा सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ४ खाटाम्मा	१४०००	१४०००	१४०००	१४०००
108	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्पा सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ५ दोभाने फेदि	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००

109	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	साल्पा सिलिछो गाउँपालिका वडा नंवर ६ दोभाने सालेवा	१४५००	१४५००	१४५००	१४५००
110	भोजपुर जिल्ला वाहिर			०		०
111	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पाख्रिवास हिले	८०००	८०००	८०००	८०००
112	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	धनकुटा	१००००	१००००	१००००	१००००
113	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	धरान	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००
114	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	इटहरी	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
115	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	खनार	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
116	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	विराटनगर	१४०००	१४०००	१४०००	१४०००
117	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	सुन्दरहरैचा दुलारी	१३०००	१३०००	१३०००	१३०००
118	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	विराटचोक	१३५००	१३५००	१३५००	१३५००
119	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वेलवारी	१३७००	१३७००	१३७००	१३७००
120	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	कानेपोखरी	१४०००	१४०००	१४०००	१४०००
121	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	लक्ष्मि मार्ग	१३८००	१३८००	१३८००	१३८००
122	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पथ्रि वजार	१४५००	१४५००	१४५००	१४५००
123	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	खादवारी तुम्लिङ्गटार	१००००	१००००	१००००	१००००
124	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	तेह्रथुम वजार	१६०००	१६०००	१६०००	१६०००
125	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	उर्लावारी	१४५००	१४५००	१४५००	१४५००
126	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	दमक	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
127	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पाडाजुगि	१५३००	१५३००	१५३००	१५३००
128	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	वित्तमोड	१६५००	१६५००	१६५००	१६५००
129	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	काकडभित्ता	१८०००	१८०००	१८०००	१८०००
130	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	इनरुवा	१३७००	१३७००	१३७००	१३७००
131	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	उदयपुर गाइघाट	१८०००	१८०००	१८०००	१८०००
132	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	दिक्तेल वजार	१५०००	१५०००	१५०००	१५०००
133	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	ओखलढुंगा	२३०००	२३०००	२३०००	२३०००
134	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	काठमाण्डौ	३००००	३००००	३००००	३००००
135	शव वाहन भोजपुर अस्पतालबाट शव सिधै घाट जादा वा भोजपुर वजार / मृतकको घरबाट घाट सम्म शव लादा लाग्ने शुल्क					
136	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	भोजपुर सुन्तलेडाँडा		२५००		२५००
137	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	हात्तिगोडा च्यानडाँडा		१५००		१५००
138	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	घट्टेखोला		१५००		१५००
139	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	पालुवा च्यानडाँडा		१०००		१०००
140	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	सिक्तेल खोला गुम्बा		२५००		२५००
141	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	शेरा खोला		२०००		२०००
142	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	रातमाटे बोखिम		२५००		२५००
143	जिल्ला अस्पताल, भोजपुर	बेहेरेदोभान		३५००		३५००

निर्णय नंवर ८, सवारी साधन देहाय अनुसार कायम गर्ने:

अनुसूची- ४						
सवारी साधन कर						
वार्षिक सवारीकर) नगरक्षेत्र भित्र (को दर रेट देहायबमोजिमलगाइने र असुलउपरे गरिने छ ।						
निजि सवारी साधनमा देहाय अनुसार सवारी साधन कर लाग्नेछ						
१	कार, जिप,भ्यान, माईक्रो बस, पिकअप समेत	प्रदेश सरकार वार्षिककर रु आ.व . २०७७।७८	भोजपुर नगरपालिका आ.व . २०७८।७९	भोजपुर नगरपालिका आ.व . २०७९।८०	भोजपुर नगरपालिका आ.व . २०८०।८१	भोजपुर नगरपालिका आ.व . २०८१।८२
	१००० सिसि सम्म	१८०००	1800	1800	1800	1800
	१००१ देखि १५०० सी.सी .सम्म	२४०००	2400	2400	2400	2400
	१५०१देखि २००० सी.सी .सम्म	३००००	3000	3000	3000	3000
	२००१देखि २५०० सी.सी .सम्म	३६०००	3600	3600	3600	3600
	२५०१देखि २९०० सी.सी .सम्म	४१०००	4100	4100	4100	4100
	२९०१देखि माथी सवै	४८०००	4800	4800	4800	4800
२	डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरणहरु	५००००	5000	5000	5000	5000
	मिनिट्रिपर	४१०००	4100	4100	4100	4100
३	अटोरिक्सा, टेम्पो, थ्रि व्हिलर,	८०००	800	800	800	800
	पावरटिलर	६०००	600	600	600	600
	टेक्टर	१२०००	1200	1200	1200	1200
	सेफ्टीटैकको ढल वोक्ने ट्याङ्कर	१०००	100	100	100	100
४	मिनिवस, मिनिट्रक	२४०००	2400	2400	2400	2400
५	बस, ट्रक, पानि तथा तेल वोक्ने ट्याङ्कर	३६०००	3600	3600	3600	3600
६	मोटरसाईकल, स्कुटर तथा मोपेड		0	0	0	0
	१२५सी.सी. सम्म	३६००	180	180	180	180
	१२६ देखि २५० सिसि सम्म	४८००	240	240	240	240
	२५१ देखि २०० सी.सी.सम्म	६०००	300	300	300	300
	२०१ देखि ४०० सी.सी.सम्म	९०००	450	450	450	450
	४००सी.सी. देखि माथी	१८०००	900	900	900	900
भाडा/सरकारी निकाको नाममा दर्ता भएका सवारी साधनमा देहाय बमोजिमसवारी साधन कर लाग्नेछ						
१	कार, जिप,भ्यान, माईक्रो बस, पिकअप समेत	वार्षिक कर रु	भोजपुर नगरपालिका			
			आ.व . २०७८।७९	आ.व . २०७९।८०	आ.व . २०८०।८१	आ.व . २०८१।८२
	१००० सी.सी .सम्म	६०००	600	600	600	600
	१००१ देखि १५०० सी.सी .सम्म	९०००	900	900	900	900
	१५०१ देखि २००० सी.सी .सम्म	१२०००	1200	1200	1200	1200
	२००१ देखि २५०० सी.सी .सम्म	१८०००	1800	1800	1800	1800
	२५०१ देखि २९०० सी.सी .सम्म	२१०००	2100	2100	2100	2100
	२९०१ देखि माथीसवै	२४०००	2400	2400	2400	2400
२	डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरणहरु	२५०००	2500	2500	2500	2500
	मिनिट्रिपर,	२२०००	2200	2200	2200	2200
३	अटोरिक्सा, टेम्पो, थ्रि व्हिलर,	६०००	600	600	600	600
	पावरटिलर	३०००	300	300	300	300
	टेक्टर	३६००	360	360	360	360
	सेफ्टीटैकको ढल वोक्ने ट्याङ्कर	५००	50	50	50	50
४	मिनिवस, मिनिट्रक	१८०००	1800	1800	1800	1800
५	बस, ट्रक, पानि तथा तेल वोक्ने ट्याङ्कर	२४०००	2400	2400	2400	2400
मध्ये पहाडी लोकमार्ग, भोजपुर लेगुवा सहायक राजमार्ग वाहेकनगरक्षेत्रमा पटके सवारी करको दररेट देहाय बमोजिम लगाई असुल गरिनेछ/ लाग्नेछ।						
सि.नं.	सवारीकोप्रकृति (एक पटकको)	आ.व . २०७७।७८	आ.व . २०७८।७९	आ.व . २०७९।८०	आ.व . २०८०।८१	आ.व . २०८१।८२
	ट्रक	२००	२००	२००	२००	२००
	डोजर, एक्साभेटर, लोडर, रोलर, ट्रिपर, क्रेन जस्ता मेशिनरी उपकरणहरु	५००	५००	५००	५००	५००

	बस			१५०	१५०	१५०
	टेक्टर			१५०	१५०	१५०
	सानोजीप कार			५०	५०	५०
	मोटरवाईक/स्कुटर/मोपेड			२०	२०	२०
	टेम्पोनयाँ दर्ता			१५००	१५००	१५००
	टेम्पोनविकरण			१५००	१५००	१५००
	डोजर (वाह्य)			२५०००	२५०००	२५०००
	डोजरस्काइभटर			४००००	४००००	४००००
१	विधुतीयमाध्यमवाट संचालन भएका सवारी साधनलाई कर छुट हुनेछ ।					
२	डिजेलवाटसंचालन हुने सवारी साधनलाई वीस प्रतिशत छुट दिइनेछ ।					
३	आयतकर्ता/सोरुमवाटपहिलो पटकस्वामित्व हस्तान्तरण नभएसम्म कर लाग्नेछैन ।					
४	दमकल, एम्बुलेन्स, शववहन र फोहरमैला वोक्ने कन्टेनर जोडेका सवारीसाधनलाई कुनै करलाग्नेछैन ।					
५	कुनैसवारीसाधन मर्मत गरी चलाउन नसकिने, चोरी भई वेपत्ता भएको, दुर्घटना भई दर्ताखारेज गर्नु पर्ने भएमा दर्ता खारेज गरिने मितिसम्मको कर बुझाई दर्ता खारेजगर्नु पर्नेछ ।					
६	अपांगताभएका व्यक्तिले प्रयोग गर्ने गरि वनाईएका १५० सिसि सम्मका सवारी साधनमा कर लाग्नेछैन ।					
७	सरकारीनिकायवाट सरकारी नियम कानुन वमोजिम जफत भएका / पुराना भई काम नलाग्ने कवाडी भईलिलाम विक्रि गरिएकासवारी साधनमा करलाग्ने छैन ।					

निर्णय नंवर ९. नगरक्षेत्रमा देहायका वस्तु तथा मालसमानहरुको वहाल विटौरी कर कायम गर्ने।

अनुसूची - ६								
वहाल विटौरी कर								
क्र.सं.	विवरण	आ.व. २०७५/७६	आ.व. २०७६/७७	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०	आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२
१	रांगाकोमासुपसल (प्रति रांगो)	रु३००	रु३००	३००	३००	३००	३००	४००
२	सुंगुरकोमासुपसल (प्रति सुंगुर)	रु३००	रु३००	३००	३००	३००	३००	४००
३	कुखुराप्रतिगोटा	रु१५	रु१५	१५	१५	१०	१०	१५
४	जडीवुटीपसल	रु३०	रु३०	३०	३०	२०	२०	२०
५	जिउंदारांगो प्रतिगोटा	रु१२०	रु१२०	१२०	१२०	१५०	१५०	३००
६	खसी,बोकाप्रतिगोटा	रु६०	६०	६०	६०	६०	६०	१००
७	जिउंदोसुंगुर प्रतिगोटा	रु८५	रु८५	८५	८५	६०	६०	१००
८	सुंगुरकोपाठो प्रतिगोटा	रु३०	रु३०	३०	३०	३०	३०	५०
९	खाद्यान्नसामाग्री पसल	रु२५	रु२५	२५	२५	२५	२५	२५
१०	तरकारीपसल धेरै प्रकार होलसेल	रु२५	रु२५	२५	२५	२०	२०	२००
	तरकारीपसल फिजाएर राख्नेलाई							५०
	तरकारीपसल डोको झोला							२०
११	चिउरापसल	रु२५	रु२५	२५	२५	२५	२५	२०
१२	डोकानाडलो पसल	रु२५	रु२५	२५	२५	-	-	
१३	खुद्राकिराना पसल	रु२५	रु२५	२५	२५	२०	२०	२०
१४	फलफूलपसल	रु२५	रु२५	२५	२५	३०	३०	
१५	कच्चासूर्ति पसल	रु३५	रु३५	३५	३५	३५	३५	५०
१६	इलेक्ट्रानिक्ससामान पसल	रु४८	रु५०	५०	५०	५०	५०	५०
१७	शनिवारेहोटल	रु७८	रु८०	८०	८०	८०	८०	१००
१८	पाउरोटीपसल	रु१५	रु१५	१५	१५	२०	२०	२०
१९	माटाकाभाडा पसल	रु३०	रु३०	३०	३०	-	-	०
२०	तयारीकपडा जुत्ता पसल	रु८०	रु८०	८०	८०	८०	८०	२००
२१	हरेकमाल खुद्रा घुमन्ते पसल	रु३५	रु३५	३५	३५	३५	३५	५०
२३	माछाआलो (पसल)	रु९०	रु९०	९०	९०	९०	९०	१००
२४	सुकुटीमाछा (पसल)	रु३०	रु३०	३०	३०	३०	३०	३०
२५	राडीगलैँचा (पसल)	रु६०	रु६०	६०	६०	-	-	५०

२६	घुमन्तेजादु प्रदर्शनी	रु६०	रु६०	६०	६०	६०	६०	१००
२७	कस्मेटिकसामान श्रृंगार पसल	रु६०	रु६०	६०	६०	६०	६०	६०
२८	स्थानीयउत्पादित फलामे औजार पसल	रु३०	रु३०	३०	३०	२०	२०	०
२९	अण्डा) पसल (	रु१५	रु१५	१५	१५	१५	१५	१५
३०	छालाकोसामान (पसल (	रु२५	रु२५	२५	२५	२५	२५	२५
३१	चटपटेपसल	रु३०	रु३०	३०	३०	३०	३०	३०
३२	झुलतत्रा आदि सामाग्रीको घुमन्ते पसल	रु८०	रु८०	८०	८०	८०	८०	८०
३३	धातुकाभाँडा पसल	रु८०	रु८०	८०	८०	८०	८०	२००
३४	निजि घरधनिको कर गणना गर्न घरवहाल भाडा							
	न्यूनतम दर सटर मासिक					१०००	१०००	३०००
	भित्री कोठा					५००	५००	१०००
क.	ढक तराजुको नाप इकाइमाविक्री हुने खाद्यान्न दाल चामल, आदि सामानहरुको कर निर्धारण गर्ने प्रयोजनकालागि वढीमा ५० केजी सम्मको सामानलाई प्रति इकाइ मानी तोकिएको दरमा हटियाकर असुल गर्ने र सो भन्दा वढीको सामानहरुका हकमा प्रति ५०।५० केजीको शुरू तोकिएको दरमाखप्ट्याएरहटियाकर असुल गर्ने सिफारिस गर्ने ।							
ख.	उल्लेखित निर्णयमासमावेश हुन छुट भएका सामानहरुको विक्रीका लागि शनिवारे /बुधवारे हटियामा आएका सामानहरुको रु २५।०० प्रति व्यापारि असुल उपर गर्ने ।							
ग	भोजपुर बजारमा लाग्ने साप्ताहिक शनिवार र बुधवार हाटको न्यूनतम रु १,७५,०००।० कामय गर्ने ।							

निर्णय नंवर १०. नगरपालिकाको भौतिक उपकरणको उपयोग भाडा दर निम्नानुसार कायम गर्ने।

नगरपालिकाकार्यालयको बैठक कक्ष र उपकरणहरुको भाडा दर रेट								
सि.नं.	विवरण	आ.व. २०७५।७६	आ.व. २०७६।७७	आ.व. २०७७।७८	आ.व. २०७८।७९	आ.व. २०७९।८०	आ.व. २०८०।८१	आ.व. २०८१।८२
१	नगरपालिकाकार्यालयको बैठक कक्ष प्रति दिन	१०००	१५००।००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
२	नगरपालिका अन्य साना तालिम कक्षहरु						१०००	१०००
३	नगरपालिका तालिम कक्षा प्रति दिन				२०००	२५००	३०००	३०००
४	नगरपालिका सभा हल मात्र प्रयोग				२००००	१००००	१००००	१००००
५	नगरपालिका सभा हल, र एलईडी डिस्ले प्रयोग							१५०००
६	नगरपालिका सभा हल र एसि प्रयोग							१७०००
७	नगरपालिका सभा हल, एसि र एलईडी डिस्ले प्रयोग सहित							२२०००
८	नगरपालिका क्यान्टिन वार्षिक						५००००	५००००
९	मल्टिमिडिया भाडा प्रति दिन	१०००	१०००	१०००	१०००	५००	५००	५००
१०	व्याकहो लोडर प्रति घण्टा	३६००	३६००	३६००	३०००	३०००	३०००	३०००
११	टिपर भाडा प्रति दिन	१२०००	१२०००	१२०००	१२०००	१५०००	१५०००	१५०००
१२	टोटल स्टेशनप्रति दिन	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
१३	एभि लेवल भाडा प्रतिदिन					५००	५००	५००
१४	अटो लेवल भाडा प्रतिदिन					१०००	१०००	१०००

निर्णय नंबर ११, नगरपालिका क्षेत्रमा संचालित मनोरञ्जनहरुमा निम्नानुसार मनोरञ्जन कर कायम गर्ने।

अनुसूची - ५
मनोरञ्जन कर
मनोरञ्जन कर प्रवेश शुल्कको २ प्रतिशत लगाइने र असुल उपरगर्ने छ।
व्याख्या: नगरपालिकाको अनुमति लिई संचालन गरिने कुनैपनि कार्यक्रम: सिनेमाहल, भिडियोहल, जादु सर्कस प्रदर्शनी स्थल, मेला संचालन स्थल, सास्कृतिककार्यक्रम हल तथा खेलमैदानमा प्रवेश शुल्क लिई संचालन गरिने कार्यक्रम तथाआयोजकबाट व्यवस्थित गरिएका मेलाहाटमा राखिने व्यापारिक स्टल/ स्थलहरुबाटकर असुल गरिनेछ । साथै नगरपालिकाबाट अभिलेखगरीजारी गरिएको टिकट दस्तुरमा कर असुलउपर गरिनेछ ।

निर्णय नंबर १२, नगरपालिका क्षेत्रमा देहाय को अवस्था परेमा (विपद तथा शारारिक मानसिक तथा भौतिक आसक्त) छुट दिने ।

अनुसूची -११ छुट
प्राकृतिक विपद, आगोलागि, वाढिपहिरो तथा अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरुको सिफारिस निःशुल्क गरिने छ ।
अनुसूची -१२
सम्पत्ति कर नलाग्नेसम्पत्ती जग्गाको विवरण
नेपाल सरकारको स्वमित्वमा रहेको घर र जग्गा, गुठीको स्वमित्वमा रहेकोजग्गा, मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन भएको संस्थाको घर जग्गा, धार्मिक संस्था (मन्दिर , गुम्वा चर्च मस्जिद आदी को भवन रजग्गा, खानेपानी संकलन पोखरी विद्युतगृह मसान घाट विमानस्थल बसपार्क रंगशाला उद्यान पार्क,सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरु, राजदुतावास वाणिज्य नियोग कुटतितिनितिक निकायको भवन र जग्गा तथा यस नियम वमोजिम एकृकित सम्पत्ति कर लागेको सम्पत्तिमा मालपोत भुमिकर तथा घरजग्गा कर लगाइनेछैन।
कुनै पनि ऐलनी जग्गा वा सार्वजनिक जग्गामा कुनै व्यक्तिले व्यवसायिक उद्देश्यले सम्झौता गरी घर निर्माण गरेमा करमा सम्झौता पत्रको आधारमा घरकोमात्र कर लिइनेछ।
अनुसूची १३
ढुङ्गा, गिट्टी, वालुवा, रोडा श्रोत उपयोग तथा बिक्रि कर
नगर क्षेत्र भित्रको निजी तथा सार्वजनिक खोलामा रहेको ढुङ्गा, वालुवा, गिट्टी, ग्रावेल र रोडाको दररेट प्रदेश सरकारले निर्धारण गरेको र निजि क्षेत्र वाहेकको सार्वजनिक स्थलको ठेक्का सार्वजनिक खरिद ऐन २०६३ तथा सार्वजनिक खरिद नियमावलि २०६४ वमोजिम लगाइनेछ । निजि क्षेत्रको प्रदेश सरकारले निर्धारण गरेको दररेट अनुसार राजस्व बुझिलिने ।

निर्णय नंबर १३, नगरपालिका क्षेत्रमा संचालित तालिम तथा गोष्ठिमा देहाय अनुसार दर कायम गरि संचालन गर्न सकिने ।

अनुसूची- १६ (तालिम नमर्श)

आ.व. २०८१।८२ मा भोजपुर नगरकार्यपालिकामा संचालन गरिने / हुने तालिम, गोष्ठि तथा सेमिनार कार्यक्रम संचालनका पारित दर			
निशर्त वजेटबाट तालिम, गोष्ठी तथा अभिमुखिकरण बैठक तथा अवलोकन भ्रमण प्रयोजनका लागी भत्ता तथा सुविधाहरु			
सि.न.	विवरण	प्रतिदिन	दर रु
१	उद्घाघाटन प्रमुख अतिथि वाट	प्रतितालिम	१५००
२	संयोजक	प्रतिदिन	१०००
३	व्यवस्थापक	प्रतिदिन	१०००
४	अनुगमन	प्रतिकक्ष	५००
५	प्रतिवेदन	प्रतितालिम	१०००
६	प्रशिक्षक कार्यपत्र	प्रतिकक्ष	१०००
७	प्रशिक्षक कक्ष प्रस्तुति	प्रतिकक्ष	१०००

८	सहभागी भत्ता	प्रतिदिन	४५०
९	सहभागी यातायात खर्च (तालिम अवधिको एकपटक मात्र)	आतेजाते	५००
१०	आवासिय भएमा मात्र सहभागी तथा प्रशिक्षक होटलवास तथा खाना	प्रतिव्यक्ति प्रतिछाक	२००
११	खाजा खर्च प्रतिव्यक्ति	प्रतिदिन	१५०
१२	स्टेशनरी	प्रतिजना	१५०
१३	हल भाडा	प्रतिदिन	५००
१४	प्रोजेक्टर	प्रतिदिन	५००
१५	सहयोगि भत्ता	प्रतिकक्ष	४००
१६	कार्यपत्र प्रतिलिपि	प्रतिपाना	३
१७	प्रमाण-पत्र	प्रतिव्यक्ति	१५०
१८	व्यानर	गोटा	१०००
१९	यातायात खर्च प्रशिक्षक	विल अनुसार	
२०	तालिम कच्चा सामाग्री	वजार भाउ अनुसार	
२१	विविध	एकमुष्ट	५०००
नोटः	नगरकार्यपालिका तथा पदाधिकारीहरु सहभागी भएको अवस्थामा पदाधिकारीको लागी बैठक भत्ता उपलब्ध गराउने । शसर्त वजेटको नमश अर्थ मन्त्रालयवाट स्वीकृत दर अनुसार कार्यान्वयन गरिने ।		

निर्णय नंवर १४: समय अभावका कारण आजको बैठक समापन गरि आगामी बैठक जेष्ठ २९ गते वस्ने निर्णय गरियो ।

आज मिति २०८१।०२।२९ गतेका दिन स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ६५ को उपदफा १ मा व्यवस्था भएको स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको बैठक नगरपालिकाका उप- प्रमुख तथा समितिका संयोजक श्री निर्मला शेरपा ज्यूको अध्यक्षतामा बैठक बसि आगामी आ.व. २०८१।८२ मा लागू हुने गरी देहायका विषयवस्तुमा छलफल गरि निर्णय गरियो ।

उपस्थिति:

उप-प्रमुख श्री निर्मला शेरपा - संयोजक
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत श्री राम प्रसाद ढुङ्गेल - सदस्य
६ नंबर वडाध्यक्ष श्री शैलेन्द्र कार्की - सदस्य
कार्यपालिका सदस्य श्री प्रतिक्षा श्रेष्ठ - सदस्य
उद्योग वाणिज्य संघ उपाध्यक्ष श्री प्रविण सुवाल - सदस्य
घरेलु तथा साना उद्योग विकास समिति श्री - सदस्य
राजस्व शाखा श्री सुरेन्द्र राई - सदस्य सचिव

आमन्त्रित

नगर प्रमुख श्री कैलास कुमार आले
वडा अध्यक्ष श्री जय बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री राम बहादुर तामाङ्ग
वडा अध्यक्ष श्री नविन प्रधान

अन्य उपस्थिति:

लेखा अधिकृत श्री मुकुन्द राई
प्रसासन शाखा प्रमुख श्री सुनिल दाहाल
योजना शाखा प्रमुख श्री लदोर्चि शेरपा
न्यायिक शाखा श्री गिता कोइराला
स्वास्थ्य शाखा श्री मो. सफि रहमन
प्राविधिक श्री राज कुमार राई
सुचना प्रविधि ईन्जिनियर श्री वविन शाक्य
शिक्षा शाखा पाचौ तह श्री पदम बहादुर प्रधान
आर्थिक प्रशासन शाखा श्री पुष्पराज राई
कृषि विकास शाखा प्रमुख श्री जनकश्वरी राई
पशुपंक्षि शाखा प्रमुख श्री सन्तोष कटुवाल
नगरप्रमुख स्वकिय सचिव श्री मनोज खनाल
राजस्व शाखा श्री मनि कुमार तामाङ्ग
राजस्व शाखा श्री अजित दर्जि
कार्यालय सहयोगि श्री कृष्णकला विश्वकर्मा

विषयवस्तु:

१२. फोहरमैला व्यवस्थापन संवन्धि विविध व्यवस्थापन र कार्यान्वयन वारे ।
१३. भवन संहिता, मापदण्ड र नीतिगत व्यवस्थापन गरि कार्यान्वयन वारे ।
१४. व्यावसाय कर तथा वहाल कर संकलन संवन्धमा ।
१५. आगामि आ.व. २०८१।८२ मा भोजपुर नगरपालिकाको अन्य करका दर निर्धारण संवन्धमा ।
१६. विविध:

निर्णय नंबर १: सेवा क्षेत्र विस्तार गर्ने:

आर्थिक वर्ष २०८१।८२ मा नगरका देहाय क्षेत्रहरुमा सेवा क्षेत्र विस्तार गर्ने निर्णय गरियो ।

उत्तरी सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंबर ९ भोजपुर दिला सडक खन्डको विद्युत प्राधिकरण गेट सम्मको घर देखि दक्षिण।

पूर्वी सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंबर ९ भोजपुर लेगुवा सहायक राजमार्गको हर्क तामाङ्गको आसपासको घर देखि पश्चिम।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंबर ७ रिङ्गरोड आसपास युनाईटेड एकाडेमि आसपास सम्म

पोखरे वडा नंबर ८ का पूर्व वडा अध्यक्ष श्री नविन प्रधानको घर परतिरको खोल्सी आसपास देशि पश्चिम।

पश्चिमी सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ५ र ६ विचको (भोजपुर - चखेवा सडक + भोजपुर - वोखिम सिद्धेश्वर सडक) को वालमको घर आसपास देखि पूर्व।

दक्षिणि सेवा सिमा क्षेत्र:

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ६ देउराली- गुम्वा सडक खन्ड को सुम्निमा पोलिटेक्निकल ईन्सिच्यूट तथा एलम्वर सभाहल माथिको मोड सम्म देखि उत्तर।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ७ नगरपालिका - गुम्वा सडक को कोदार शरण वहादुर राईको घर आसपास देखि उत्तर।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ७ वरको रुख कोदार रंगशाला घर आसपास देखि उत्तर।

भोजपुर नगरपालिका वडा नंवर ७ को भोजपुर - एअरपोर्ट सडक खन्डको हस्पिटल मोड देखि उत्तर।

यि चारकिल्ला क्षेत्रभित्रका सम्पूर्ण आवास तथा व्यावसायीक क्षेत्रमा लागू गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नंवर २: सेवाग्राहिको वर्गिकरण (कोड नंवर) तथा दर निर्धारण:

सि न	व्यावसाय	कोड (संकेत) नंवर
	होटल तथा लज दुवै संचालन गर्ने व्यवसायी	१
	होटल वा लज एकमात्र संचालन गर्ने व्यवसायी	२
	चिया पसल तथा खाजा घर वा घ वर्गका अन्य साना खुद्रा व्यापार व्यावसायी	३
	क वर्गका होलसेल तथा ठुला किराना तथा अन्य पसल	४
	ख र ग वर्गका पसल	५
	छापाखाना तथा प्रेस व्यावसायी	६
	सवै प्रकारको मिल व्यावसायी	७
	सवै प्रकारको ग्यारेज व्यावसायी	८
	शैलुन तथा पार्लर व्यावसायी	९
	आवासीय घर धनि	१०
	सरकारी वित्तिय संस्था तथा गैर सरकारी कार्यालयहरु	११
	आवासीय घर धनि स्वयमले थप व्यवसाय संचालन गर्ने	१२

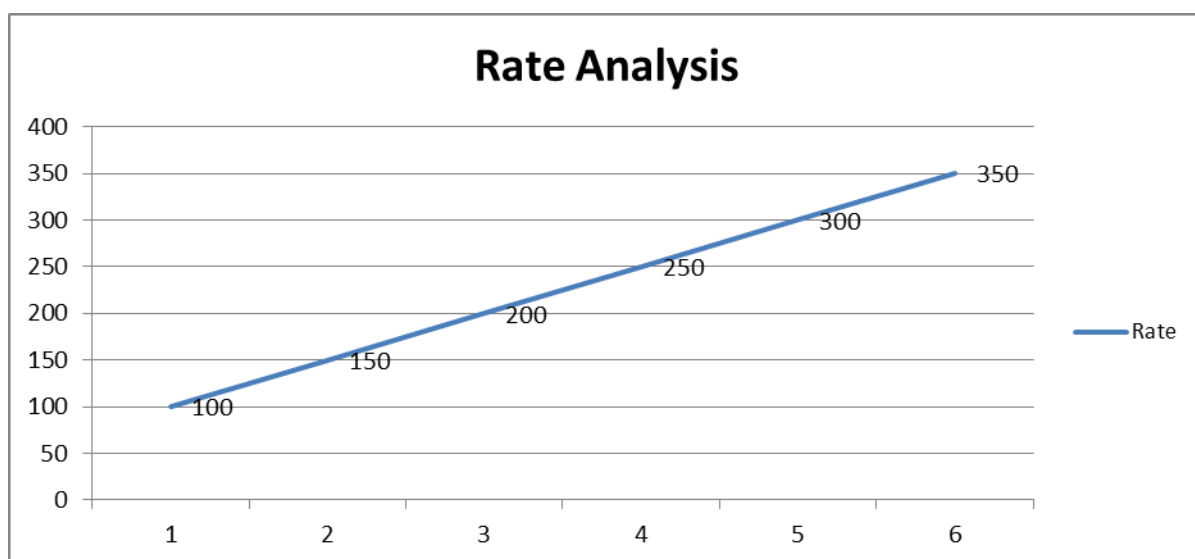


Figure 1 सेवा शुल्क वक्र रेखा

भोजपुर नगरपालिकाक्षेत्रमा देहाय बमोजिम हुने गरि फोहर मैला व्यवस्थापन सेवा शुल्कको दर निर्धारण गर्ने सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।						
सि न	कोड नंवर	व्यावसायी	आव २०७८/७९	आव २०७९/८०	आव २०८०/८१	आव २०८१/८२
१	१	होटलवा लज दुवै सञ्चालन गर्ने व्यवसाय	३६०	३६०	३००	३००
२	२	होटल वा लज एकमात्र सञ्चालन गर्ने व्यवसाय	२४०	२४०	२००	२००
३	३	चियापसल तथा खाजा घर वा घ वा अन्य वर्गका साना खुद्रा पसल	१२०	१२०	१००	१५०

४	४	क वर्गको होलसेल वा ठुला पसल रसागसब्जी	३००	३००	३००	३००
५	५	ख र ग वर्गका पसल	२४०	२४०	२४०	२५०
६	६	छापाखाना तथा प्रेस	३६०	३६०	३६०	३५०
७	७	सवै प्रकारका मिल	२४०	२४०	२४०	२५०
८	८	सवै प्रकारका ग्यारेज	२४०	२४०	२४०	२५०
९	९	सैलुन तथा पार्लर	१२०	१२०	२००	२००
१०	१०	आवासिय घर धनीलाई	१५०	१५०	१००	१००
११	११	सरकारी तथा गैर सरकारी संघ संस्था	२००	२००	२००	२००
१२	१२	घरधनीले आफ्नो आवासीय भवनमा कुनै थप व्यवसाय	६०	५०	-	३५०
		12+1				३५०
		12+2				३००
		12+3				२५०
		12+4				३५०
		12+5				३००
		12+6				३५०
		12+7				३५०
		12+8				३५०
		12+9				३००
१३		सेफ्टि टैक प्रतिटिप				३०००
		घरधनीले आफ्नो घरपरिवारको नाममा थप जतिसुकै व्यावसाय गरेमा अधिकतम ३५० सम्म मात्र कायम गर्ने ।				
		सेवाग्राहिहरुको थप नामावलि र शुल्कका दर निर्धारण संवन्धमा बैठक समक्ष प्रतिवेदन पेश गरेर अनुमोदन गराउने ।				
		फोहर संकलन गर्न गाडी नजाने स्थानमा ५० प्रतिशत छुट दिने ।				
		आसपासका क्षेत्र भन्नाले सडक देखि ५० मिटर आसपास मान्नुपर्नेछ । यो परिधि भन्दा बाहिरको घर वा पसल भएमा कार्यालयबाट अनुमति लिनु पर्नेछ ।				
		सेवाग्राहिको नामावलि हाल कारोवार सग फरक भएमा वास्तविक कारोवार अनुसार मिलाउने ।				
		आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ को लागि न्यूनतम रकम रु ६ लाख मात्र कायम गरिएकोछ ।				

निर्णय नंवर ३. नगरपालिकाले गत विगतमा संकलन गरिएको सूचना तथ्यांकको आधारमा नगरपालिकाको / अभिलेखमा कुनै करदाता वा सेवाग्राही भनि नामावलि समावेश गरिएको तर निजले प्रत्यक्ष वा स्पष्ट रुपमा सेवा नलिएको अवस्था वा सो सेवा लिनको लागि निवेदन पेश नगरेको अवस्थामा वा निजलाई कर शुल्क बुझाउनु पर्ने कुरा अवगत नभएको रहेछ भने , निजवाट शुल्क तथा दस्तुर असुल उपर गर्नु प्राकृतिक न्यायको सिद्धान्त विपरित हुने भएकोले देहायको अवस्थामा देहाय अनुसार हुने गरि कार्यालयबाट निर्णय गरि शुल्क मिनाहा दिई नामावलि हटाउने वा निजवाट निवेदन लिई सेवा ग्राहि करदाता भनि नामावलि/थप समावेश गर्ने वा अन्य करदाता सेवाग्राहि भनि संशोधन गर्ने गराउने/निर्णय गरियो ।

हाल फोहरमैला सम्वन्धि देहायको अवस्थामा कार्यालयवाटै देहाय अनुसारगरि कार्यान्वयन गर्ने ।

- नगरपालिकाको अभिलेखमा समावेश गरिएको फोहरमैला सम्वन्धि सेवाग्राहीको नामावलि हाल सम्म यथावत रहेको तर सेवाग्राहिहरु वसाई सरि नगर बहिर गईसकेको अवस्थामा सेवाग्राहिको निवेदन / कुनै अभिलेख वा वसाईसराई अभिलेख संलग्न गरि अभिलेखवाट हटाउने ।
- नगरपालिकाको अभिलेखमा समावेश गरिएको फोहरमैला सम्वन्धि सेवाग्राहीको २०७२ साल देखि नै पसल तथा व्यावसाय बन्द रहेको तर नामावलि समावेश भएको अवस्थामा आ.व.शक प्रमाण संलग्न राखि निर्णय गरि बन्द रहेकै समय देखि शुल्क नलिइकन हटाउने ।
- फोहरमैला सम्वन्धि कतिपय सेवाग्राहिले नयाँ व्यवसाय थप भएको तर व्यावसायिको नामावलि समावेश नभएको अवस्थामा सेवाग्राहिवाट निवेदन लिई सेवा थप गर्ने निर्णय गरि शुल्क लिने व्यवस्था मिलाउने ।

- कतिपय सेवाग्राहिले विपदका कारण पुराना घर भत्काई नयाँ नवन्जेल सेवा नलिएको अवस्था रहेकोछ भने नक्सा पास भएको मिति देखि मात्र लिने निर्णय गरि व्यवस्था मिलाउने ।
- फोहरमैला व्यवस्थापन गरिएको वडा तथा वस्तिमा नयाँ घर निर्माण भई सेवा लिएको तर फोहरमैला दस्तुर बुझाउने नामावलिमा समावेश नभएको अवस्थामा दस्तुर बुझाउने नामावलि समावेश गर्ने निर्णय गरि व्यवस्था मिलाउने ।
- फोहरमैला व्यवस्थापन गरिएको वडा तथा वस्तिको कतिपय अपायक स्थानमा फोहर संकलन गर्न जान नसक्ने तर नामावलि समावेश रहेको भएमा वडाको सिफारिस समावेश गरी सेवा शुल्क बुझाउने नामावलि हटाउने ।
- फोहर मैला सम्बन्धि सेवा लिने सेवाग्राहिहरुको निवेदन संलग्न राखि वर्गिकरण पुनरावलोकनको निर्णय गरि नामावलि तयार गर्ने ।
- फोहरमैला व्यवस्थापन सेवा सम्बन्धि कतिपय सेवाग्राहिहरुले आफ्नो व्यवसाय परिवर्तन गरेको तर शुल्क नामावलि पुरानै रहेको अवस्थामा सेवाग्राहिको निवेदन र वडाका सिफारिस लिइ नामावलि संशोधन गर्ने ।
- फोहर मैला व्यवस्थापन सेवा सम्बन्धि कतिपय सेवाग्राहिहरुले व्यापर गर्ने स्थान/घर समेत परिवर्तन गरिसकेको अवस्थामा सोहि घर/स्थानको ठेगाना परिवर्तन गरि नामावलि संशोधन गर्ने ।
- कोभिड-१९ वाट प्रभावित तथा लकडाउन समयभित्रको फोहर शुल्क छुट दिने ।

निर्णय नं ४: सेवाग्राही संवन्धमा:

- सेवा क्षेत्र विस्तार गरेपछि थप हुने प्रस्तावित नयाँ सेवाग्राहिहरुको नामावली संकलन गरेर बैठक समक्ष शुल्का दर र वर्गिकरण गर्नुपर्ने ।
- साविकको सेवा क्षेत्र भित्र निर्दिष्ट गरिएको नामावली वाहेक छुट भएको रहेछ भने प्रस्तावित सेवाग्राहिको नामावली संकलन गरेर बैठक समक्ष शुल्क निर्धारण र वर्गिकरण गरेपछि मात्र नामावली थप गर्नु पर्ने ।
- निर्दिष्ट गरिएको नामावलिहरु दोहोरिएमा, वसाईसरेर अन्यत्र गएकोमा, व्यवसाय दर्ता खारेज गरेको भएमा, व्यवसाय छाडेको भएमा त्यस्ता व्यवसायीहरुको नामावली संकलन गरेर बैठक समक्ष पेश गरेर मात्र लगत कट्टा गर्नुपर्ने । तर वडा कार्यालय वा घरेलु कार्यालय वा जुन निकायमा शुरुमा दर्ता भएको हो सो निकायले दर्ता खारेज गरेको भएमा सेवाग्राहिको लगत कट्टा गरेर बैठक समक्ष अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।
- आसपासको क्षेत्र भनी उल्लेख गरिएकोमा सडक वा फोहरमैला उठाउने साधन जाने अन्तिम बिन्दु देखि ५० मिटर क्षेत्र भित्रका आवास तथा व्यवसायीक क्षेत्र भित्र सेवाग्राही भनि पहिचान गरि सेवा उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
- फोहरमैला उठाउने साधन जाने अन्तिम बिन्दु वा सडक देखि ५० मिटर क्षेत्र भन्दा बाहिरका आवास तथा व्यवसायीक क्षेत्रका सेवाग्राही समेटिएको भएमा निर्धारण गरिएको दस्तुको को ५० प्रतिशत छुट दिनुपर्नेछ ।
- निर्दिष्ट गरिएको सेवाग्राहिको नामावली थप भई वढ्ने र लगत कट्टा भई घट्ने भएकोले सोको अनुपात ४८:५२ घटी हुने वा ५२:४८ सम्म वढी भएमा कुनै छुट वा सोध भर्न गरिने छैन । साथै उक्त अनुपात भन्दा वढी थप भएमा राजस्व थप बुझाउनु पर्नेछ । र उक्त अनुपात भन्दा वढी घटी भएमा सोहि अनुपातमा छुट गर्न सकिनेछ ।

निर्णय नं ५: फोहरमैला व्यवस्थापन संचालन विधी:

हाल सम्म नगरपालिकाले आफैले जनशक्ति करारमा लिएर, कार्यालयको ढुवानीका साधन प्रयोग गरी फोहरमैला संकलन, ढुवानी तथा व्यवस्थापन गर्ने गरेकोमा संभाव्यता अध्यायन गरी आर्थिक वर्ष २०८१/८२ देखि नीजि क्षेत्रको संलग्नतामा करार सेवा (ठेक्का) लगाई संकलन तथा व्यवस्थापन गर्न सिफारिस गरियो ।

निर्णय नं ६: न्यूनतम रकम कायम:

सेवाग्राहीहरुबाट संकलन हुने रकमबाट ठेकेदारलाई जनशक्ति परिचालन (सेवा, सुविधा, पारिश्रमिक) खर्च, ढुवानीका साधनका भाडा वा खरिद खर्च, सोध भर्ना गरिने ईन्धन खर्च, जनशक्तिको लागी स्वास्थ्य सुरक्षा विमा औषधि तथा पहिरन खर्च, परिचय पत्र तथा अभिलेख पुस्तिका छपाई खर्च, भ्रमण तथा अनुगमन खर्च र कार्यालय संचालन शिरोभार खर्च कटाई नगरपालिकालाई प्राप्त हुने न्यूनतम वजेट रु ६ लाख निर्धारण गर्न सिफारिस गरियो ।

आय व्याय तालिका

अनुमानित प्रस्तवित आय तथा व्याय							
करार अन्तरगत व्यवस्थापन गर्न							
आय रु				व्याय रु			
संकलन गर्न सकिने थपघट हुन सक्ने				Staff			
कोड नंवर	दर	संख्या	जम्मा	पद	महिना	पारिश्रमिक	जम्मा
1	300	21	6300	Md	13	37743	490659
2	200	65	13000	Shyam Khawas	13	24000	312000
3	150	10	1500	Jit Bdr tamang	13	20000	260000
4	300	295	88500	Ajaya Marik	13	20000	260000
5	250	24	6000	Billing Staff	13	25000	325000
6	350	0	0				1647659
7	250	0	0	Re Adjust			
8	250	8	2000	Tactor Fuel Office	12	30000	360000
9	200	6	1200	Others Maitinance	12	5000	60000
10	100	393	39300				420000
11	200	85	17000				2067659
12+1	350	9	3150	Over Head	15%		310148.9
12+2	300	40	12000				2377808
12+3	250	8	2000	Office Deposit			676192.2
12+4	350	160	56000				
12+5	300	14	4200				
12+6	350	5	1750				
12+8	300	2	600				
			254500				
			12				
			3054000				3054000

निर्णय नंवर ७. सेवा शुल्क तथा दस्तुर

अनुसुची - ८							
सेवा शुल्क, दस्तुर							
नगरपालिकाले निर्माण सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका उल्लेखित स्थानीयपुर्वाधार र उपलब्ध गराइएकोसेवामासेवाग्राहीबाट देहायवमोजिम शुल्कलगाइने र असुली उपर गरिने छ ।							
सिं न.	सेवाको किसिम	आ.व. २०७६/७७	आ.व. २०७७/७८	आ.व. २०७८/७९	आ.व. २०७९/८०	आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२
१	कार्यालय वाट गरिने सामान्य सरजमिन	२४०	२४०	२४०	२५०	२५०	२५०
२	स्थलगत सरजमीन	६००	६००	६००	६००	६००	६००
३	नक्कल दस्तुर प्रति पाना	४	३।६०-	३।६०-	३।४०	३।४०	३।४०
४	हरेक निबेदन दर्ता शुल्क प्रतिगोटा	१५	१५	१५	१५	१५	१५
५	व्यवसाय दर्ता निवेदन शुल्क	२५०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०
६	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
७	साँध सीमाना प्रमाणित पक्की सडक क्षेत्रको	६००	६००	६००	६००	६००	६००
८	साँध सिमाना प्रमाणीत कच्चीसडक क्षेत्र	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०

९	नागरिकता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि सिफारिस	२००	१९०	१९०	१९०	१९०	१९०
१०	नागरिकताको लागी सरजमीन गर्न परेमा	२४०	२४०	२४०	२४०	२५०	२५०
११	जग्गा नामसारी सिफारिस	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५
१२	नामथर संशोधन सरजमीन समेत	४८०	४८०	४८०	४८०	४८०	४८०
१३	नामथर संसोधन सिफारिस	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
१४	निजी जग्गाको रुख कटानका लागि जिल्ला वन कार्यालयमा सिफारिश	६००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
१५	व्यापार व्यवसाय नामसारी दस्तुर	६००	६००	६००	६००	६००	६००
१६	घर कायम पक्की	६००	६००	६००	६००	६००	६००
१७	घर कायम कच्ची	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
१८	बन्दुक नविकरण	१५००	१२००	१२००	१५००	१५००	१५००
१९	अस्थायी टहरा निर्माण अनुमति	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
२०	छुटजग्गा दर्ता प्रति रोपनी	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
२१	नीजी धारा विद्युत टेलिफोन जडान	६००	६००	६००	-	-	-
२२	आचरण सम्बन्धी सिफारिस	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
२३	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क (३५ दिन सम्म निशुल्क)	५०	५०	५०	५०	५०	५०
२४	विवाह प्रमाणीकरण स्वदेशी दुलही संग	४००	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
२५	विदेशी दुलही संग	६००	६००	६००	६००	६००	६००
२६	अविवाहित प्रमाणिकरण	६००	६००	६००	६००	६००	६००
२७	सडक दूरी प्रमाणित	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
२८	जन्म प्रमाणीकरण	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
२९	नाता प्रमाणित	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
३०	बसोबास प्रमाणित	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०
३१	नाफामुलक संस्था दर्ता सिफारिश	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
३२	सेवा मुलक संस्था दर्ता सिफारिस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
३३	नीजी विद्यालय संचालन सिफारिसआधारभूत तह	१५००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
३४	नीजी विद्यालय संचालन सिफारिस माध्यमिक तह	२५००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
३५	नीजी विद्यालय कक्षा थप सिफारिस आधारभूत तह	६००	६००	६००	६००	६००	६००
३६	नीजी विद्यालय कक्षा थप सिफारिस माध्यमिक तह	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
३७	मोही नाम सारी सिफारिस	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५	४३५
३८	ठुला उद्योग स्थापना सिफारिस	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
३९	मझौला उद्योग स्थापना सिफारिस	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
४०	साना उद्योग स्थापना सिफारिस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
४१	जीर्ण रुखको हांगा विंगा छांटकांट स्वीकृती	६००	६००	६००	६००	६००	६००
४२	नेपाली पेन्सन पटा सम्बन्धी सिफारिस	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०
४३	भारतीय पेन्सन पटा सम्बन्धी सिफारिस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
४४	अन्य मुलुकको पेन्सन पटा सम्बन्धी सिफारिस	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०	८४०
४५	अपुताली संवन्धी सिफारिस	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०	२४०
४६	अन्य अंग्रेजी रुपान्तरित प्रमाणित कागजात	४८५	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०

४७	आय प्रमाणित ५ लाख सम्म	६००	६००	६००	६००	६००	६००
४८	त्यस पछि १० लाख सम्म	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
४९	त्यस पछि १५ लाख सम्म	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००	१८००
५१	त्यस पछि २० लाख सम्म	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००	२४००
५२	सोभन्दामाथि	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
५३	जग्गा मूल्यांकन प्रति सय	०।२४	०।२४	०।२४	०।२४	०।२४	०।२४
५४	घुमन्ते जादुगर	६००।	६००	६००	६००	६००	६००
५५	सर्कस इलेक्ट्रोनिक पिङ समेत प्रति दिन	६००।	६००	६००	६००	६००	६००
५६	उद्योग धन्दा नामसारी सिफारिश	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
५७	पेट्रोल पम्प स्थापना सिफारिश	२४००	२४००	३०००	३०००	३०००	३०००
५८	व्यक्तिगत घटना दर्ताको प्रतिलिपि	५०	५०	५०	५०	५०	५०
५९	निजी विद्यालय अनुमती शुल्क					-	-
६०	आधारभुत विद्यालय प्रति कक्षा	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
६१	माध्यमिक विद्यालय प्रति कक्षा	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००
६२	नावालक पासपोर्ट सिफारिस	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०
६३	साधारण सिफारिस तथा वक्सौनि दस्तुर	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०	१५०
६४	वारिसनामा पेन्सन तथा निवृत्ती भरण सिफारिस दस्तुर	१५०	१५०	२००	२००	२००	२००
६५	रागा तथा ठुला पशुजन्य वस्तुहरुको मासुपसल सिफारिस	२००	२००	२००	२००	२००	२००
६६	खेलौना उपाहार गिफ्ट विक्रेता	६००	६००	६००	६००	६००	६००
६७	मोटरसाईकल सोरुम पसल	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
६८	ह्यावी गाडीको तथा ट्याक्टरको सो रुम	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
६९	कपाडा उद्योग	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
७१	उर्जाउद्योग						
७२	हाइड्रोपावर	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००	१००००
७३	डिलर						
७४	चुरोट विडि धुम्पान जन्म डिलर	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००	१२००
७५	रिचार्ज कार्ड डिलर	१५००। -	१५००। -	१५००। -	१५००	१५००	१५००
७६	हल्का पिय पदार्थ विक्री डिलर	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
७७	ग्यास डिलर	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
७८	अन्य डिलर	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
७९	मिनी मार्केट तथा सपिङ्ग कम्प्लेक्स	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
८०	कटिङ ढुङ्गा गिट्टि, वालुवा इटा विक्रेता	१०००	१०००	१०००	१५००	१५००	१५००
८१	व्यायमशाला तथा जिम हाउस	६००	६००	६००	६००	६००	६००
८२	जग्गा पल्टीङ्ग प्रति रापनी	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००	२०००
८३	महोत्सव मेला दस्तुर दिन	२००	२००	२००	२००	२००	२००
८४	टेलिफोन टावर पहिला पटक अनुमति दस्तुर	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००	५०००
८५	टेलिफोन टावर दोस्रो वर्ष देखि नविकरण दस्तुर	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००	३०००
८६	कोठाखोल्ने रोवरमा वस्त्रे	२००	२००	२००	२००	२००	२००
८७	घुमन्ते व्यापारी कपडा गलैचा किराना व्यापारी						

८८	१ दिन देखि ६ महिना व्यवसाया इजाजत	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००	१०००
८९	ख) ६ महिना देखि १ वर्ष व्यवसाया इजाजत	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००	१५००
९०	खसि वोका खरिद गरि नपा भन्दा बाहिर बेचबिखन गर्ने इजाजत पत्र	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
	निकासि सिफारिस प्रतिगोटा रागा भैसि					२००	२००
	निकासि सिफारिस सुगुर प्रतिगोटा					१५०	१५०
	निकासि सिफारिस प्रतिगोटा					१२०	१२०
९१	गाईगोरु खरिद गरी नपा भन्दा बाहिर बेचबिखन गर्ने इजाजत पत्र	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०	७२०
९२	दलित तथा जनजाती सिफारिस	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०	३६०

निर्णय नंवर ८ भवन संहिता तथा मापदण्डः

भवन संहिता भवन मापदण्ड र नीतिगत निर्णयदेहाय अनुसार गर्ने गराउने गरि निर्णय गरियो ।

नगरपालिका भित्र निर्माण गरिने नीजि आवासिय भवनहरु नेपाल सरकारबाट जारी गरिएको भवन संहिता र भवन मापदण्डलाई अक्षरशः पालना गर्ने र गराउन देहाय अनुसार नीतिगत व्यवस्था गर्ने निर्णय गरियो ।

➤ भवन निर्माणका लागि नक्सा बनाउनको लागि नगरकार्यपालिकाको कार्यालय भोजपुरमा सार्वजनिक खरिद ऐन २०६३ अनुसार सेवा प्रदायक संस्थालागत अनुमान गर्न गराउन सूचिक / डिजाइन / नक्सा / सूचिकृत कन्सल्टेन्सीबाट मात्र गराउने ।

➤ सूचिकृत भएका कन्सल्टेन्सिमा वहालवाला कर्मचारी भएमा सो कर्मचारीले सम्बन्धित कार्यालयबाट विभागिय स्वीकृत समावेश गरेको हुनु पर्ने ।

➤ भवनको नक्सा पास गरेपछि मात्र घर निर्माण गर्न गराउनु पर्नेछ ।

➤ नक्सा निर्माण गरि, चेकजाँच को समयमा नै नक्सापास दस्तुर बुझाएपछि मात्र नक्सा पास गरिनेछ । अर्थात नक्सा पास पूर्व नै कर बुझाउनु पर्नेछ ।

➤ हाल सम्म नक्सा पास भएको घरको विवरण लग बुक तयार गरि कार्यालयले राख्नु पर्ने ।

अनुसूची १४	
	घरनिर्माण सम्बन्धिभवन संहिता, मापदण्ड, नीति, दण्डजरिवानासम्बन्धी व्यवस्था
	नगरपालिकाभित्र निर्माण गरिने नीजि आवासिय भवनहरु नेपाल सरकारबाट जारी गरिएको भवन संहिता र भवन मापदण्डलाई अक्षरशः पालना गर्ने गराउन र देहाय अनुसार नीतिगत व्यवस्था गर्ने निर्णय गरियो ।
क.	भवन निर्माणका लागि नक्सा बनाउनको लागि नगरकार्यपालिकाको कार्यालय भोजपुरमा सार्वजनिक खरिद ऐन २०६३ अनुसार सेवा प्रदायक संस्था/ नक्सा / डिजाइन / लागत अनुमान गर्न गराउन सूचिकृतकन्सल्टेन्ट वाट मात्र गर्ने गराउने अर्थात कन्सल्टेन्सी सूचिकृत हुनु पर्ने ।
ख.	सूचिकृत भएका कन्सल्टेन्सिमा वहालवाला कर्मचारी वाट काम गर्ने गराउने भएमा सो कर्मचारीले सम्बन्धित कार्यालयबाट विभागिय स्वीकृत समावेश गरेको हुनु पर्ने ।
ग.	भवनको निर्माण गर्नुपूर्व नै नक्सा पास गर्न गराउनु पर्नेछ। नक्सा तयारी गर्न स्थलगत रुपमा गई नाप लिएर, साधियारको मुचुल्का तयार गरेपछि एकमुष्ट कर बुझाएपछि मात्र नक्सा पास गरिनेछ । अर्थात नक्सा पास पूर्व नै कर बुझाउनु पर्नेछ ।
घ.	हाल सम्म नक्सा पास भएको घरको विवरण / लग बुक तयार गरि कार्यालयले राख्नु पर्नेछ ।
ड.	नगरपालिकाका सबै वडाहरुको घर नंवर वडा कार्यालयले व्यवस्थापन गर्ने, पारिवारिक विवरण भर्ने ।
	<u>दण्ड जरिवाना</u>

१	नक्सापास नगरि चर लेवल सम्म भौतिक संरचना निर्माण गरेमा ५ प्रतिशत आ.व.०७८।०७९ मा लागु भएकोदस्तुरको आधारमा लिइनेछ।
२	नक्सापास नगरि चर भन्दा माथि सम्म घर तथा भौतिक निर्माण संरचना निर्माण गरेमा ७ प्रतिशत आ.व.०७८।०७९ मा लागु भएकोदस्तुरको आधारमा लाग्नेछ।
३	नक्सापास नगरि घर तथा भौतिक निर्माण संरचना निर्माण गरेमा १० प्रतिशत आ.व.०७८।०७९मा लागु भएकोदस्तुरको आधारमा लाग्ने छ।
४	निश्चित तल्ला वा निश्चित डिजाइनको अनुमति लिई सो भन्दा वढि वा फरक घर निर्माण गरेमा १५ प्रतिशत आ.व. २०७९।८० मा लागू भएको दस्तुरको आधारमा लाग्नेछ ।
५	कुनै व्यक्ति वा सार्वजनिक ठाउँलाई असर नपर्ने गरी घर भत्काउनु नपर्ने अवस्था भएमा माथि उल्लेखित जरीवाना लिई निर्माण सम्पन्न दिन सकिने छ ।
६	घर निर्माण गर्दा सडकमा जथाभावि निर्माण सामग्री थुपार्नेको हकमा घर नक्सा २० प्रतिशत सडक पुगेको अवरोध र क्षतिको आधारमा लाग्ने छ।
७	निशेधित क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेको हकमा रु ३०००। जरिवाना गरिने । निशेधित क्षेत्र घोषणा न.पा.ले स्थानिय रेडियो तथा पत्रपत्रिका मार्फत जानकारी गराइने छ।
८	घर धनिले घरमा पालेको आफ्नो स्वामित्वका चौपाय तथा पशु पंक्षि छाड्नेको हकमा रु २०० प्रतिगोटा लाग्ने छ ।
९	सम्पत्तीको गलत विवरण भरि झुटो विवरण पेश गरेको गरेको अवस्थामा जम्मा गरेको १० प्रतिशत लाग्नेछ।
१०	नक्सा पास नगरी घर निर्माण गरेमा ५० प्रतिशत थप दस्तुर लिईनेछ ।
११	घर अभिलेखिकरण गर्नु परेमा ५० प्रतिशत थप रकम लिने ।

आव २०८१।८२ मा घर नक्सा पास दस्तुर तथा फारम शुल्कको दररेट देहाय बमोजिम सिफारिस गरिएको छ ।

सि.नं.	विवरण	दररेट
१	घर नंवर कायम दस्तुर (वडावाट वितरण गर्ने / पारिवारिक लगत फारम भर्ने)	५०
२	सवै वडाका ग्रामिण वस्तिमा कच्ची वा पक्कि घर बनाउन अनुमति प्रमाण पत्र लिनु पर्ने	५००
क.	<u>नया घर निर्माण का लागि नक्सा पारित दस्तुर</u>	
१	घर नक्सा निवेदन दस्तुर	६००
२	नक्सा किताव दस्तुर	६००
३	घर नक्सा पास प्रयोजनका लागि सर्जिमिन	६००
४	आवासिय RCC भवन निर्माण प्रति वर्ग फिट	३।६
५	व्यापारिक RCC भवन प्रति वर्ग फिट	४।८
६	पक्कि इट ढुंगा माटोवास टायल टिन खपटा एसवेस्टस प्रयो गरि बनाएको घरमा प्रति वर्ग फिट	२।४
७	कम्पाउन्ड वाल प्रति रनिङ्ग फिट	६

ख.	नक्सा पारित नगरनिर्माण भएका भवनको अभिलेखिकरण प्रति वर्ग फिट	
१	नक्सा पारित गर्नघरधनिले नै नक्सातयारि गर्नु गराउनुपर्नेछ । सो नक्सा अनुसार देहाय अनुसार शुल्क लाग्ने	
२	भवन संहिता लागू भए पछिको अभिलेखिकरण दर्ताप्रमाणित शुल्क	२०००
३	भवन संहिता लागू हुन भन्दा अगाडीको भएमा	१०००
४	घर नक्सा निवेदन दस्तुर	६००
५	नक्सा किताव दस्तुर	६००
६	घर नक्सा पास प्रयोजनका लागि सर्जिमिन	६००
७	व्यापारिक RCC भवनप्रति वर्ग फिट	४।८
८	पक्कि इट ढुंगा माटो वास टायल टिन खपटा एसवेस्टस प्रयो गरि वनाएको घरमा प्रति वर्ग फिट	२।४
ग.	घर निर्माणसम्पन्नभएपछि	
९	घर निर्माण सम्पन्नप्रमाण पत्र	१२००
१०	घर नक्सा नामसारीदस्तुर एक तल्ला सम्म	१२००
११	घर नक्सा नामसारीदस्तुर दुई तल्ला सम्म	२४००
१२	घर नक्सा नामसारीदस्तुर तिन तल्ला भन्दा माथी	३६००
१३	घरको नक्साकोप्रतिलिपिमा	१२००
१४	नगरक्षेत्रमा निर्माणहुने भौतिक संरचनाको लेआउट नपाको प्राविधिकवाट गराएमा सो वापत भौतिक संरचनालेओगटनेजग्गाको क्षेत्रफलमा भवनकोप्रतिवर्ग फिट	२।४
१४	घर निर्माण गर्न दिएकोमितिले दुईवर्ष भित्र सम्पन्न नभएमा फेरी पुनः दुई वर्ष म्याद थप्नको लागि घरनक्सापास जम्मा दस्तुरको ५ पाँच प्रतिशत रकम बुझाउनु पर्नेछ ।	५।०
१६	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिनु अगाडी नक्सा संशोधन गर्नको लागि घर नक्सापास जम्मा दस्तुरको ५ प्रतिशत रकम बुझाउनु पर्नेछ ।	५।०
१७	इजाजत प्रमाण पत्र नलिइकन घर वनाएमा नियमित ५० पचास प्रतिशत थप शुल्क लिइनेछ ।	

निर्णय नंवर ९. एकिकृत सम्पति कर निर्धारणका आधारः

भौतिक पूर्वाधार (भवन घर)का मुल्यांकनः

सि नं	विवरण	मुल्यांकनका क्षेत्र	दर रु प्रति वफि
1	मेसिनरी जडान भएको पक्की पर्खाल जस्ताको छाना भएको	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	900.00
2	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	1,300.00
3	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको जस्ताको छाना	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	600.00
4	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको खरको छाना	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	500.00
5	काठको खाबा ट्रेस जस्ताका सेन्टीबेरा हाली बनेको घर	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	600.00
6	ढुंगामाटो पर्खाल भिगटीको छाना भएको	न.पा. क्षेत्रका भौतिक संरचनाहरू	600.00

भवनको ह्रास कट्टी दर

यस नगरपालिकाको क्षेत्राधिकार भित्र रहेका निजी तथा संस्थाका नाममा दर्ता कायम रहेको जग्गाहरुमा निर्मित भवन र अन्य भौतिक संरचनाहरुको मूल्यांकन तथा भौतिक संरचनाको आयु ह्रास कट्टी दर देहाय बमोजिम प्रतिवर्ष (प्रतिशत मा) कायम गर्ने ।

क्रस	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	प्रति वर्गफिट रु	संरचनाको आयु वर्ष	ह्रास कट्टी दर
1	आर.सि.सि. फेरमस्टक्चर-७६०-७६०	2000	70	तालिकामा समावेश गरिएकोछ
2	मेसिनरी जडान भएको पक्की पर्खाल जस्ताको छाना भएको-७६१-७६१	1800	60	
3	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको जस्ताको छाना-७६२-७६२	1100	50	
4	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको खरको छाना-७६३-७६३	1000	50	
5	काठको खाबा ट्रस जस्ताका सेन्टीबेरा हाली बनेको घर-७६४-७६४	600	20	
6	ढुंगामाटो पर्खाल भिगटीको छाना भएको-७६५-७६५	1150	50	

यस नगरपालिकाको क्षेत्राधिकार भित्र रहेका निजी तथा संस्थाका नाममा दर्ता कायम रहेको जग्गाहरुमा निर्मित भवन र अन्य भौतिक संरचनाहरुको मूल्यांकन तथा भौतिक संरचनाको आयु ह्रास कट्टी दर देहाय बमोजिम कायम गर्ने ।																										
क्र स	भौतिक संरचनाको वर्गिकरण	भौतिक संरचनाको आयु र ह्रास कट्टि दर प्रतिशतमा																								
		0-3	3-6	6-9	9-12	12-15	15-18	18-21	21-24	24-27	27-30	30-33	33-36	36-39	39-42	42-45	45-48	48-51	51-54	54-57	57-60	60-63	63-66	66-70	वर्ष	
1	आर.सि.सि. फेरमस्टक्चर	10	19	27	34	41	47	52	57	61	65	69	72	75	77	79	81	83	85	86	88	89	90	91	प्रतिशत	
2	मेसिनरी जडान भएको पक्की पर्खाल जस्ताको छाना भएको	10	19	27	34	41	47	52	57	61	65	69	72	75	77	79	81	83	85	86	88					
3	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको जस्ताको छाना	15	24	31	38	44	50	55	59	63	67	70	73	76	78	81	82	84								
4	ढुंगामाटो तथा काचो ईट्टाले बनेको खरको छाना	15	24	31	38	44	50	55	59	63	67	70	73	76	78	81	82	84								
5	काठको खाबा ट्रस जस्ताका सेन्टीबेरा हाली बनेको घर	18	26	34	40	46	52	56																		
6	ढुंगामाटो पर्खाल भिगटीको छाना भएको	15	24	31	38	44	50	55	59	63	67	70	73	76	78	81	82	84								

जग्गा जमिनको मुल्यांकनः साविक अनुसार कायम गर्ने ।

सि न	पुरा नाम	दर/रकम
क वर्ग (वडा नं. ७, १०, ६, ५)		
1.	स्वामि चोक देखि सप्तधारा (महादेव मन्दिर सम्म	19,00,000.00
2.	चारभञ्ज्याङ जि.वि.स. गेष्ट हाउस हुदै सिलिचुङ्ग खा.पा.उ.स.को कार्यालय सम्मका शडक कित्ताहरू	11,05,000.00
3.	चारभञ्ज्याङ देखि भोटे पसल पहरा सम्मका शडक कित्ताहरू	21,88,750.00
4.	कान्तिपुर गेष्ट हाउस देखि जन सेवा टोल आसपासका कित्ताहरू	12,62,500.00
5.	टुडीखेल मुनिको रोड देखि पोखरे वारवोट जाने रोडको कित्ताहरू	13,87,500.00
6.	कृषि सामग्री जाने चोक देखि मालपोत कार्यालय सम्म	20,18,750.00
7.	गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. भेटनरी लाईनका कि.नं. सम्म	13,87,500.00
8.	जिल्ला प्रहरी कार्यालय अगाडी राजु खालिङको जग्गा देखी शहिद स्मारक चोक जि.वि.स सम्म	40,37,500.00
9.	चारभञ्ज्याङ देखि जिल्ला प्रहरी कार्यालय अगाडी राजु खालिङको जग्गा सम्म	40,37,500.00
10.	सिलिचुङ्ग खा.पा.उ.स.को कार्यालय देखि पानिट्याङकि फीडर रोड सम्मका कित्ताहरू	27,65,625.00
11.	चारभञ्ज्याङ जि. प्रसासनहुदै सिलिचुङ्ग खा.पा.उ.स.को कार्यालय सम्मका शडक कित्ताहरू	24,38,750.00
12.	टुडिखेल मुनिको रोड देखि युनाईटेड बोर्डिङ स्कुल जाने रोडका कित्ताहरू	11,25,000.00
13.	प्रवेश मार्ग आसपासका शडकले छोएका कि.नं. हरू	22,65,625.00
14.	गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. देखि सगरमाथा बोर्डिङ स्कुल सम्म	18,90,625.00
15.	गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. देखि विद्या उ.मा.वि गेट सम्मका जग्गाहरू	30,25,000.00
16.	शहिद स्मारक चोक जि.वि.स देखि गणतान्त्रीक चोक अत्रतगतका कि.नं. सम्म	55,37,500.00
17.	चारभञ्ज्याङ देखि वरवोट जाने शडक कित्ताहरू	25,63,750.00
ख वर्ग (वडा नं. ७, ८, ५, १०)		
18.	राधाकृष्ण खोल्सी देखि सौदाचोक आसपास सम्म	37,65,625.00
19.	सप्तधारा खोल्सी देखि शिवराम के.सि.	36,40,625.00
20.	पिपलधारा जाने सडक दक्षिण देखि हटिया झर्ने ठाडो वाटो	26,40,625.00
21.	सप्त धारा (महादेव मन्दिर वाट) पिपलधारा (सडक माथी)	31,40,625.00
22.	हटिया च्यानडाडा सडक खण्डको देखि दानावोट टोलपुछार सम्मका कि.न.हरू	21,37,500.00
23.	हर महतको घर दक्षिण देखि रंगशाला आसपासका कि.न.हरू	13,87,500.00
24.	वसपार्क देखि जय वहादुर तामाङको घर कि.न.	13,12,500.00
25.	वसपार्क प्रवेश मार्ग देखि हटिया रंगशाला जोडने सडकसम्मका तेर्सावाटोका कि.न.हरू	22,65,625.00
26.	देउराली पुरानो बजार चौक देखि ओडारे खोल्सी सम्म	10,40,625.00
27.	भो.न.पा. नं.७ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई नहुने)	35,000.00
28.	देउराली खोल्सी देखि इन्डियन सोल्जर बोर्ड पुर्व खोल्सी	22,68,750.00
29.	भोवजुर वोखिम पुरानो वाटो देखि ट्याम्के आयल निगम अगाडी देउराली खोल्सी सम्म	6,60,000.00
30.	हेली डाडा देखि जि.अस्पताल तल्लो गेट सम्म	9,12,500.00
31.	भो. हटिया एर. सडक दक्षिण दिपेनी पुर्व राधा-पुर्व देउरालीटक्सरजानेवाटोकामाथिउल्लेखितवाहेकाआवश्यक जग्गाहरू-	6,56,250.00

सि न	पुरा नाम	दर/रकम
32.	भतेरे चौतारा देखि पचासे खोल्सा सम्मका कि.नं.हरू	6,99,875.00
33.	भतेरे चौतारा उकालो सडक देखि सिचाई कार्यालयको आसपासका कि.नं. हरू-	10,06,250.00
34.	हटिया च्यानडाडा सडक खण्डको देखि दानवोट टोल पुछार सम्मका कि.न.हरू-	21,37,500.00
35.	हरि महतको घर दक्षिण देखि रंगशाला आसपासका कि.नं.हरू-	13,75,000.00
36.	जय वहादुर तामाङ्गको घर देखि दानावो च्यानडाडा सडक जोडिने सडकका कि.न. हरू	6,75,000.00
37.	देवाली डाडा देखि दुम्सीकासम्मको रोडले छोएको जग्गा-	3,04,375.00
38.	भो.न.पा. नं.८ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई नहुने) -	20,000.00
39.	भो.न.पा.वडा ७ का सडकले नछोएका आवस क्षेत्रका जग्गाहरू-	5,56,250.00
40.	सौदाचौक आसपास देखि आसपास देउराली स्कूल सम्म-	11,28,125.00
41.	शिवराम के.सि.देखि राधा कृष्ण खोल्सी सम्म-	16,40,625.00
42.	हेलीडाडा देखि सप्तधारा खोल्सी-	28,90,625.00
43.	जय वहादुर तामाङ्गको घर देखि दानावोटे च्यानडाडा सडक जोडिने सडका कि.न.हरू-	6,79,375.00
44.	देउराली पुरानो वजार चौक पुर्व देखि देउराली पुरानो सडक हुदै भोटे पसल पहरासम्म-	10,35,000.00
45.	इन्डियन सोल्जरवोर्ड पुर्व खोल्सी देखि देवाली डाडा सम्मका रोडले छोएका जग्गाहरू-	8,15,750.00
46.	जनसेवा खोल्सी पुर्वका तल्लो भिरालो जग्गाका कि.नं. हरू देखि जिल्ला अस्पतालमोड सम्मका कि.नं.हरू-	8,90,625.00
47.	भो.न.पा. नं.८ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई हुने) -	32,500.00
48.	भो.न.पा. नं.७ का सडकले नछोएको कृषिका जग्गाहरू (सिचाई हुने) -	50,000.00
ग वग (वडा नं. ५)-१३४१-१३४१		
49.	वडा नं. ६ का सडकले नछोएका कृषि क्षेत्रहरू-	50,000.00
50.	वडा नं. ६ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्रहरू-	1,00,000.00
51.	युनाटेड बोर्डिङ देखि मोहरीया स्कूल जोड्ने सडक खण्डको पशुराम तिवारीको घर सम्म-	12,59,500.00
52.	रिंग रोड राजकु कार्किको घर अगाडी देखि आदिवासि जनजाति भवन सम्म-	16,34,500.00
53.	विर्ख वहादुर तामाङ्गको घर अगाडी चौतारी देखि डि.सोल्जर वोर्ड गेट सम्म-	5,28,250.00
54.	भो.न.पा. ५ का सडकले नछोएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू-	25,000.00
55.	भो.न.पा. ५ का सडकले नछोएका आवास क्षेत्रका जग्गाहरू-	4,29,500.00
56.	सुन्तले बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-	6,79,500.00
57.	डेलि खर्क जाने वाटो देखि धाप खर्क सम्म-	2,53,250.00
58.	पानि ट्याङ्कि दिङ्गला सडक खण्डको कर्ण ब. तमाङ्गको पुरानो घरको अगाडी चौतारा देखि डेलिखर्क जाने बाटा सम्म-	5,07,500.00
59.	पानि ट्याङ्कि देखि दिङ्गला सडक खण्डको कर्ण ब. तमाङ्गको पुरानो घर सम्म-	21,15,000.00
60.	रैकर कृष्ण मन्दिर देखि एयरपोर्ट जाने बाटो सम्म-	4,29,500.00
61.	बरभञ्ज्याङ दिपिनि खोला पुर्ब परीवर्तन टोल हुदै छ चौतारा दारेगौडा सम्म-	2,27,500.00
62.	मोहरीया स्कूल जोड्ने सडक खण्डको पशुराम तिवारीको घर अगाडी देखि मोहरीया स्कूल जोड्ने सडक खण्ड सम्म-	5,09,500.00
63.	सरस्वति नि.मा.वि. पोखरे देखि घट्टे खोला सडक खण्डको आवासिय क्षेत्र-	3,54,500.00

सि न	पुरा नाम	दर/रकम
64.	रींग रोडको जनजाति भवन अगाडी देखि जिल्ला अस्पताल सम्म-	7,84,500.00
65.	दुम्सीका पिडर रोड देखि पोखरे रिंग रोड सडकखण्डको राजकुमार कार्किको घर छेउ सम्म-	67,281.25
66.	देवालि डाडा देखि दुम्सीका सम्मको रोडले छोएका जग्गा हरू-	7,65,750.00
67.	टक्सार रेडक्रस उपशाखा कार्यालय देखि कोटडाँडा जाने पुरानो बाटो सम्म-	4,29,500.00
68.	तिनधारा देखि गणेश स्थान सम्म	4,29,500.00
69.	बरभञ्ज्याङ देखि तिन धारा सम्म	4,29,500.00
घ वर्ग-१३४४-१३४४		
70.	खावा देखि घट्टेखोला सम्म	2,54,500.00
71.	साविक टक्सार गा.वि.स. अत्रुतगतका पाखा जमिनहरू	10,875.00
72.	साविक टक्सार गा.वि.स. अत्रुतगतका सिचाई पुग्ने खेती योग्य जग्गाहरू	23,750.00
73.	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.८ र ९ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	75,000.00
74.	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.६ र ७ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	1,25,000.00
75.	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.२ र ३ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	3,50,000.00
76.	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा १ का सडकले नछोएका जग्गाहरू	1,75,000.00
77.	ढलेको वर देखि मालावासे सम्म	85,875.00
78.	पारपानी देखि एयरपोर्ट सडकले छोएका जग्गाहरू	1,26,250.00
79.	कोटडाडा देखि पारपानी सडकले छोएका जग्गाहरू	1,01,250.00
80.	कोटडाडा देखि भण्डारी गाउँ तल्लो मोरिया सम्म	2,03,250.00
81.	कोटडाडाँ देखि एयरपोर्ट जाने सडक	2,53,250.00
82.	पुरानो डवली देखि खावा सम्म	3,04,500.00
83.	तिनधारा देखि पुरानो डवली सम्म	3,54,500.00
84.	एयरपोर्ट सडकमार्गका सडक दायावाया घडेरीहरू	9,29,500.00
85.	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न. ५ का सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	3,00,000.00
86.	साविक टक्सार गा.वि.स. वडा न.४ सडकले नछोएका आवासिय क्षेत्र	2,25,000.00
87.	भोजपुर अस्पताल जाने वाटो देखि एयरपोर्ट मोड	4,33,860.00
88.	कोटडाडा देखि सिमल भञ्ज्याङ सडकले छोएका जग्गाहरू	1,26,250.00
89.	कोटडाडा बजारको सडक क्षेत्रका जग्गाहरू	8,04,500.00
90.	पुरानो डवली जुरेली डाडा हुदै सियाली भञ्ज्याङ सम्म	4,29,500.00
91.	वर भञ्ज्याङ/दिपेनी खोल्सा पूर्व परिवर्तनटोल छ चौतारा दारेगौडा	2,25,000.00
92.	कोडाँडावजारको सडक क्षेत्रका जग्गाहरू	8,04,375.00
93.	एरपोर्ट सडक रैकर मोड देखि दारेगौडा छ चौतारा	88,750.00
ड वर्ग-१३४५-१३४५		
94.	अन्य वोखिम गा.वि.स. का साविक वडाहरू वडाँ न. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९-	12,500.00
95.	कृषि योग्य जमिन साविक वोखिम वडा न. २ ख पाखा	12,500.00
96.	कृषि योग्य जमिन साविक वोखिम वडा न. २ क सिचाइ हुने क्षेत्र-	53,250.00
97.	हात्तीगौडा सडक देखि वागखोर सडक सम्म-	48,750.00
98.	च्यानडाडा देखि फेदि कृषी सडक सम्म-	48,750.00

सि न	पुरा नाम	दर/रकम
99.	पाटीखोला देखि पोखरे सामुदायिक भवन सम्म-	67,500.00
100.	आहाले पानधारे देखि पाटी खोला सम्म-	86,250.00
101.	ओडारे खोला देखि आहाले पानधारे सम्म-	61,250.00
102.	सन्तविरे देखि पानधारे कृषि सडक-	53,750.00
103.	बुढीखोला देखि शिवालय जोड्ने सडक-	36,250.00
104.	मणी कुमार श्रेष्ठको घर कि.न. देखि पुरानोवाटो देखि कोलेपाखा कृषी सडक-	42,500.00
105.	चालिसे खोला देखि पिप्ले सम्म-	36,250.00
106.	छहरे खोला देखी चालिसे खोला सम्म-	42,500.00
107.	पाटी खोला देखि छहरे खोला सम्म-	92,500.00
108.	उमेश श्रेष्ठको घर कि.न.देखि पाटी खोला सम्म-	61,250.00
109.	ढाकढुके खोला देखि वगालेडाडा सम्म-	1,42,500.00
110.	नविन राईको जग्गाको कि.न. भन्दा अगाडी वाट सेरा खोला सम्म-	56,250.00
111.	हाविराङ्ग खोला देखि नविन राईको जग्गाको कि.न. सम्म-	56,250.00
112.	खोली डाडा देखि हाविराङ्ग खोला सम्म-	1,50,000.00
113.	गुणराज न्यौपानेको घर कि.न+ देखि खोली डाडा सम्म-	1,50,000.00
114.	सन्तविरे देखि पानधारे कृषि सडकसम्म	61,250.00
115.	मध्य पहाडी लोकमार्ग ओडारेखोला देखि गुणराज न्यौपानेको घर कि.न. सम्म	4,00,000.00
116.	पोखरी देखी हनुमाने हुदै काजी वहादुर तामाङ्गको घर सम्म	42,500.00
117.	सन्तविरे वाट देखि पुरानो पञ्चकन्या मा.वि. सम्म	92,500.00
118.	वागले डाडा देखि उमेश श्रेष्ठको घर कि.नं.सम्म	61,250.00
च वग (साविक भैसिपंखा क्षेत्र अत्रतगत गणतान्त्रीक कृषिसडकलेछोएकाजगार वडा नं. २,३,६,७) -१३४६-१३४६		
119.	३) काफ्ले महाभिर खुरिला कृषि सडक	55,000.00
120.	खुरिलाखोल्सी पुष्प व. कार्कीको घरहुदैखुरिलाम.स.भवन. कि.नदेखि लाक्पा शेर्पाको घर कि.न.हुदै वाहसिगे सडक	55,000.00
121.	क) निर कुमार राईको घर कि.न.हेलथपोष्ट कार्यालय हुदै पिपल डाडा सम्म	1,17,000.00
122.	५) कञ्चनजग्गा कृषि सडकले छोको जग्गाका कि.न.हरू	55,000.00
123.	क) आतीतामाङ्गको घरकि.नं. देखिजय व.राईको घरमुनिदेखिक्षेमाडाडाविर व.राई कघरज्ञानोदय प्रावि-खुरियाखोल्सीसम्म	55,000.00
124.	घ) खोडा सितारामश्रेष्ठको घरकि.नहुदैपुर्णवहादुरराईको,पिपला,महेशकुमारराईको घर साहायक राजमार्ग सम्म	55,000.00
125.	ख) घट्टेखोला हर्क वहादुर राईको खेत कि.नं. हुदै ललित वहादुरराईको घरको कि.नं.सम्म	55,000.00
126.	क) घट्टेखोला देखि खुम्लुङ्ग खेत कि.नं. चोङ्ग खोला सम्म	55,000.00
127.	६) पिपलडाडासहर वहादुर राईको घरकि.नं. सुनिल राईको घर कि.न.म.सहकारी का. भिम व.राई देखि कञ्च. कृषि सड	55,437.50
128.	४) अधेरी खोला दुग्नेवास खुरिला टोल डाडा खर्कदेखि असिने अधेरी खोला सम्म	1,42,000.00
129.	२साहायकराजमार्गले जग्गा क) दिल व.चोक खेल्सीहुदैदिल व.खडका,टिकाव.राईमेजर घर दिल्लपाली डाडा-अधेरी खोलासम्	1,42,000.00
130.	ग) ललित वहादुर राईको घर कि.नं. र भरत कुमार राईको घर कि.नं. देखि खेत	55,000.00

सि न	पुरा नाम	दर/रकम
	चोङ्ग खोला सम्म	
	छ वर्ग (अन्य कृषि योग्य पाखा तथा सिंचाई जग्गाहरू) -१३४७-१३४७	
131.	भो.न.पा. वडा नं को नारायण कार्की को जग्गा	4,60,000.00
132.	तल्लो घट्टेखोला देखि पिपलवोट मुनि हुदै जुके खोला सम्म	67,500.00
133.	भुल्के पानी हुदै घट्टेखोला सम्म	62,500.00
134.	कान्छी रैनी चौतारा देखि भुल्के पानी सम्म	75,000.00
135.	गणतान्त्रिक चोक काजी कार्कीको घरछेउ कला भुजेलको वास घारी देखि एक्लेपिपल हुदै अलैची खोलासम्म	1,01,250.00
136.	एक्लेपिपल हुदै अलैची खोला देखि कान्छी रैनी चौतारासम्म	62,500.00
137.	हिटीडाडा देखि च्यानडाँडा सडक सम्म	1,37,500.00
138.	हटीया च्यानडाँडा सडकको पचासे देखि डिहिडाडा पछाडि देउरालि बाट झर्ने पुरानो मुलबाटो सम्म	2,87,500.00
139.	देउरालि गुम्बा कृषि सडक खण्डको चर्च अगाडी खोल्सी पंचकन्या प्रा. वि. सम्म	32,500.00
140.	साविक वडा नं. ७,८,९ देखि मागुवा सम्म सिंचाई जग्गा	20,000.00
141.	साविक वडा नं. २,६,९ देखि पिप्ले भेग सम्म सिंचाई हुने जग्गा	17,000.00
142.	साविक वडा नं. १,३,४,५ सिंचाई हने जग्गा	20,000.00
143.	साविक भोजपुर गा.वि.स वडा नं. १,२ सिंचाई जग्गाहरू	21,250.00
144.	साविक वडा नं. १,२ का पाखा जग्गाहरू	10,750.00
145.	देउरालि गुम्बा सडकको पंचकन्या प्रा.वि देखि हाईड्रोपावर कार्यालय सम्म	47,500.00
146.	देउरालि गुम्बा कृषि शडक खण्डको तालिम केन्द्र तल्लो भाग देखि चचु क्षेत्र आसपास	5,28,125.00
147.	साविक वडा नं. ७,८,९ देखि मागुवा सम्म पाखा जग्गा	13,000.00
148.	साविक वडा नं. २,६,९ देखि पिप्ले सम्म पाखा जग्गा	10,000.00
149.	साविक वडा नं. १,३,४,५ पाखा जग्गा	16,250.00
150.	कृपाराम राई हुदै लालिगुरास भवन शमसेर राईको घर देखि लालिगुरास कृषि सडक सम्म	55,437.50
	ज वर्ग वडा नं. १-१३३६-१३३६	
151.	साविक हेलौछा गा.वि.स. भामराङ्ग क्षेत्रका जग्गाहरू	1,27,500.00
152.	साविक हेलौछा गा.वि.स १देखि ९वडा का सिचाई हुने जग्गाहरू	65,000.00
153.	साविक हेलौछा गा.वि.स १ देखि ९ कृषि ग्रामिण सडकले छोएको जग्गाहरू	35,000.00
154.	हेलौछा गा.वि.स. १देखि ९वडाका सिचाई हुने जग्गाहरू	65,000.00
155.	साविक हेलौछा गा.वि.स. १देखि ९ वडाका अन्य तथा पाखा जग्गाहरू	7,500.00
	झ वर्ग-१३३७-१३३७	
156.	साविक हेलौछा गा.वि.स.का दिङ्ला भोजपुर सडक क्षेत्र	38,750.00
157.	साविक हेलौछा गा.वि.सि.नं. ४हाल भो.न.पा. २सुन्तले वजार	1,98,250.00
158.	साविक हेलौछा गा.वि.स.का अन्य जग्गाहरू	7,500.00
159.	साविक हेलौछा गा.वि.सका दिङ्ला भोजपुर सडक	38,750.00
	ञ वर्ग-१३३८-१३३८	
160.	सिद्धेश्वर गा.वि.स. ५ हाल भो.न.पा. ४गुप्तेश्वर गा.वि.स. वडा नं. ५रहाल भो.न.पा. ३दावाँ मुलवाजा,दाया वाया-	6,94,500.00

सि न	पुरा नाम	दर/रकम
161.	छोप नारायण जंगल देखि सेती वगर	37,500.00
162.	इन्द्र कुमार राई घर देखि कविन्द्र श्रेष्ठको घर जग्गा हुदै छोटी वजार चोक वलौटे छाप नारायणको जङ्गल	6,94,500.00
163.	गुप्तेश्वर गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडक क्षेत्र	37,500.00
164.	गुप्तेश्वर वोर्डिङ्ग स्कुल विचवजार	12,94,500.00
165.	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.१ देखि९वडाका सिचाई जग्गा	22,500.00
166.	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.१ देखि ९ वडाका पाखा जग्गाहरू	7,500.00
167.	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.का अन्य जग्गाहरू	3,625.00
168.	साविक गुप्तेश्वर गा.वि.स.वडा नं.५हाल भो.न.पा.	6,94,500.00
ट वर्ग-१३३९-१३३९		
169.	गुप्तेश्वर गा.वि.स.वडा ५र छ हाल भो.न.पा.३ सिद्धेश्वर गा.वि.स.५हाल ४दायाँ बायाँ घडेरी	5,89,000.00
170.	स्मृती चोक भिमसेन थान डाडाचम्पीर खोला लामो वजार	7,94,500.00
171.	दानाको रूख देखि चोक सम्म मध्य पहाडी	6,94,500.00
172.	सेराखोला देखि दानाको रूख सम्मको	43,750.00
173.	सिद्धेश्वर गा.वि.स.१देखि९सिचाई जग्गा	43,000.00
174.	सिद्धेश्वर गा.वि.स.का१देखि९पाखा जग्गाहरू	30,500.00
175.	सिद्धेश्वर गा.वि.स.का कृषि सडक	45,000.00
176.	सिद्धेश्वर गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडक क्षेत्र	4,18,750.00
177.	सिद्धेश्वर गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडक क्षेत्र	4,18,750.00
178.	सिद्धेश्वर १देखि ९का अन्य जग्गाहरू	5,000.00
ठ वर्ग-१३४०-१३४०		
179.	कृषि सडकले भिमसेन डाँडा देखि वगाधला सम्म	3,43,000.00
180.	काब्रेडाँडा देखि वडा समितिको कार्यालय छेउ हुदै अखुवा खोला सम्म	64,750.00
181.	वागथलावाट काब्रेडाँडासम्म	2,54,500.00
182.	कृषि सडकले छोएको जम्माहरू भिमसेनडाडा सम्म	1,40,000.00
183.	आम्तेक १देखि९पाखा जग्गा	8,750.00
184.	आम्तेक १देखि९सिचाई जग्गा	9,375.00
185.	आम्तेक गा.वि.स.का कृषि सडक	1,40,000.00
186.	आम्तेक गा.वि.स.का मध्य पहाडी सडको घडेरी	5,93,000.00
187.	आम्तेक गा.वि.स.टोल सडक	43,750.00

वैठक समापन गरियो ।